HERENCIA

PLAN DE **O**RDENACIÓN **M**UNICIPAL
CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO

(DOCUMENTO 8)

EQUIPO REDACTOR:

FRANCISCO JAVIER ROBUSTILLO YAGÜE
ARQUITECTO

Septiembre de 2016

EQUIPO REDACTOR:

DIRECTOR DEL EQUIPO:

Fco. Javier Robustillo Yagüe, *Arquitecto, esp. Urbanismo.*

COORDINADOR:

Samuel Gutiérrez Pulgarín.

COLABORADORES:

Ana M. Prieto Thomas,	*Doctora Arquitecto.*
Carlos A. Robustillo Yagüe,	*Arquitecto.*
Jesús Sánchez-Aguilera Sánchez-Paulete	*Ingeniero de la Edificación.*
Claro Manuel Fernández-Caballero Martín-Buitrago,	*Licenciado en Historia del Arte.*
José Ángel Gómez-Calcerrada Moreno-Manzanaro,	*Licenciado en Derecho.*
José María Gómez-Calcerrada Moreno-Manzanaro,	*Ingeniero Informático.*

AGRADECIMIENTOS:

Excmo. Ayuntamiento de Herencia.

Excma. Diputación de Ciudad Real

Junta de Comunidades de Castilla - La Mancha.

ÍNDICE:

1.- MEMORIA. 4

1.1. INTRODUCCIÓN. LEGISLACIÓN APLICABLE.....5
1.2. CONTENIDO DEL CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO. 5
1.3. MEMORIA DEL CSRP EN SUELO URBANO (SU) Y EN SUELO URBANIZABLE (SUB). 6

2.- PLANOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA. 8

3.- PLANOS CATASTRALES. 9

4.- RELACIÓN DE FINCAS Y FICHAS DEL CATÁLOGO.....10

1.- MEMORIA.

1.1. INTRODUCCIÓN. LEGISLACIÓN APLICABLE.

En aplicación del Decreto 248/04 de 14-09-2004 por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento de la Ley 2/1998, de 4 de junio, de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, queda incorporado a la redacción del Plan de Ordenación Municipal, tal como indica el artículo 48.2, el presente **Catálogo de Suelo Residencial Público** (**CSRP**).

La Constitución Española en su artículo 47, establece la obligación de los poderes públicos de promover las condiciones necesarias y establecer las normas pertinentes para hacer efectivo el derecho de los ciudadanos a una vivienda digna, regulando la utilización del suelo conforme al interés general con el fin de evitar la especulación de los mismos.

Para impedir la especulación sobre los terrenos de titularidad pública, y ante la Ley 8/1990 sobre Reforma del Régimen Urbanístico y Valoraciones del Suelo, confluye con la citada LOTAU el Decreto 87/1993, de 13 de julio, sobre catálogos de suelo de uso residencial, modificado por el Decreto 58/1994, de 21-06-1994, cuyo objeto es el conocimiento adecuado de las características jurídicas y urbanísticas de estos suelos.

El Catálogo de Suelo Residencial Público se establece como parte integrante del Plan de Ordenación Municipal de Herencia para la gestión y control público de los procesos urbanísticos que afecten a estos suelos. Será de aplicación en su conjunto el articulado establecido el Decreto 87/1993, de 13 de julio, sobre catálogos de suelo de uso residencial, que se concreta en los siguientes puntos:

- Los Ayuntamientos deberán disponer del Catálogo de Suelo Residencial Público.
- El Catálogo será elaborado por el Ayuntamiento.
- El Catálogo se someterá al procedimiento de aprobación y actualización que se establece en el artículo 3º del Decreto 87/1993 de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha.

1.2. CONTENIDO DEL CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO.

Conforme al artículo 48.2 del Reglamento de Planeamiento, el Catálogo se referirá exclusivamente al suelo clasificado como urbano o urbanizable, de uso residencial exclusivo o predominante que fuera propiedad de las Administraciones o Empresas Públicas y contendrán los siguientes documentos:

a) Memoria donde se especificará el desarrollo de los suelos, extensión, ocupación, y las figuras de planeamiento que les afecte.

b) Planos de Ordenación Urbanística.

c) Planos Catastrales.

d) Relación de fincas, con expresión de los siguientes datos:

1- Situación, linderos y superficie.

2- Datos del titular.
3- Edificabilidad y Aprovechamiento.
4- Usos Compatibles.
5- Servicios urbanos de que dispone la finca.
6- Valor urbanístico y catastral de la finca.

El Catálogo que conforma este documento se compone de los puntos anteriormente enumerados.

1.3. MEMORIA DEL CSRP EN SUELO URBANO (SU) Y EN SUELO URBANIZABLE (SUB).

En el Municipio de Herencia se sitúan las siguientes fincas que son incorporadas al presente Catálogo de Suelo Residencial Público.

En el **Suelo Urbano Consolidado** (SUC), las fincas, identificadas en las fichas correspondientes, cuentan con los servicios que le otorgan la condición de solar.

Se han incluido en las fichas del catálogo las fichas correspondientes a los inmuebles de uso residencial de titularidad pública que son propiedad de alguna Administración o Empresa Pública (en este caso propiedad del Ayuntamiento y de la *Junta de Comunidades de Castilla – La Mancha y están* en suelo urbano consolidado (SUC), incluyendo las urbanizaciones en ejecución ya reparceladas y con los solares de suelo residencial público inscritos como tales en el registro).

La falta de suelo dotacional de dimensiones apropiadas para usos de equipamientos concretos (*Auditorio, Escuela de Música o Centro Ocupacional)* y siendo el uso dotacional compatible con el uso residencial (son usos compatibles regulados por ordenanza) ha hecho promover al Ayuntamiento la construcción de las citadas dotaciones en solares de uso residencial compatible con dotacional; evitando siempre ocupar los solares destinados a VPO.

De este modo se aumenta el total de suelo y de "metros de techo" de uso dotacional, mejorándose por tanto, los mínimos de los estándares urbanísticos definidos en la LOTAU en el municipio, y en particular en las ZOUs implicadas, donde existe un enorme déficit de dotaciones.

Se adjunta cuadro resumen de las dotaciones ejecutadas por el Ayuntamiento en suelo de uso residencial compatible con dotacional.

USO RESIDENCIAL (COMPATIBLE CON DOTACIONAL) INICIAL QUE ES USO DOTACIONAL ACTUAL (EN SUC)

PARCELA CATASTRAL	NOMBRE	SITUACION	SUPERFICIE	EDIFIC.	APROVECH.
9980507VJ6598S0001KW...	AUDITORIO	Avd. Alcalde José Roselló	3.109,17	2,5	7.772,92
9879007VJ6597N0001HM	ESCUELA MUSICA	Gómez Montalbán	1.185,00	3	3.555,00
9483507VJ6598S0001RW	CENTRO OCUPACIONAL	Miguel Hernández	825,00	3	2.475,00
TOTAL			**5.119,17**		**13.802,92**

En **Suelo Urbano No Consolidado** (SUNC), identificado en las fichas correspondientes, el suelo carece de los servicios e infraestructuras básicos, y se han delimitado Unidades de Actuación para su desarrollo. Las fichas de desarrollo de estas Unidades de Actuación contienen las determinaciones en las que se han de ejecutar las mismas, definiendo las correspondientes cesiones de aprovechamiento lucrativo al Ayuntamiento y consignando el porcentaje que corresponde de viviendas de protección.

En cuanto al **Suelo Urbanizable** (SUB), no se han definido fincas susceptibles de ser incorporadas al presente Catálogo; si bien se deberán incorporar conforme al desarrollo de los distintos sectores (S) de Suelo Urbanizable (SUB); y deberán determinarse en el contexto del proyecto de reparcelación de cada uno de los sectores (S). Las fichas de desarrollo de estos sectores contienen las determinaciones en las que se han de ejecutar las mismas, definiendo las correspondientes cesiones de aprovechamiento lucrativo al Ayuntamiento y consignando el porcentaje que corresponde de viviendas de protección.

2.- PLANOS DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA.

*Remitirse al plano **O3, Zonas de Ordenación Urbanística** de los **Planos de Ordenación**.*

3.- PLANOS CATASTRALES.

*Remitirse al plano **I6, Catastro de Urbana** de los **Planos de Información**.*

4.- RELACIÓN DE FINCAS Y FICHAS DEL CATÁLOGO.

A continuación se enumeran los solares de suelo residencial público, de los cuales se adjunta ficha individualizada:

SITUACIÓN	REF. CATASTRAL	PROPIEDAD	Nº FICHA DEL CATÁLOGO
Calle Donantes de Sangre 10	9788115VJ6598N0001AJ	Ayuntamiento de Herencia	**1**
Calle Camino de Quero 25; Parcela D6	9788106VJ6598N0001EJ	Ayuntamiento de Herencia	**2**
Calle Donantes de Sangre, 8; Parcela D3	9788114VJ6598N0001WJ	Ayuntamiento de Herencia	**3**
Calle Camino de Quero 23; Parcela D4	9788107VJ6598N0001SJ	Ayuntamiento de Herencia	**4**
Calle Donantes de Sangre 6; Parcela D1	9788113VJ6598N0001HJ	Ayuntamiento de Herencia	**5**
Calle Camino de Quero 21; Parcela D2	9788108VJ6598N0001ZJ	Ayuntamiento de Herencia	**6**
Calle de los Viñedos, 24	9585713VJ6598N0001KJ	Junta Comunidades Castilla La Mancha	**7**
Calle Gabriel Celaya 15, Parcela AYT8	9585412VJ6598N0001BJ	Ayuntamiento de Herencia	**8**
Calle Gabriel Celaya 13; Parcela AYT9	9585413VJ6598N0001YJ	Ayuntamiento de Herencia	**9**
Calle Gabriel Celaya, 11	9585420VJ6598N0001LJ	Junta Comunidades Castilla La Mancha	**10**
Calle Jacinto Benavente; parcela 23	9184811VJ6598S0001IW	Ayuntamiento de Herencia	**11**
Calle Jacinto Benavente; parcela 23	9184811VJ6598S0001IW	Ayuntamiento de Herencia	**12**
Calle Jacinto Benavente; parcela 25	9184811VJ6598S0001IW	Ayuntamiento de Herencia	**13**
Calle Torrente Ballester 26; Parcela P114	0180317VJ7508S0001BQ	Ayuntamiento de Herencia	**14**
Calle Carmen Laforet, 5	0179407VJ7507N0001JX	Junta Comunidades Castilla La Mancha	**15**
Calle Antonio Buero Vallejo; parcela P-207	0179419VJ7507N0001YX	Ayuntamiento de Herencia	**16**
Calle Antonio Buero Vallejo; parcela P-208	0179420VJ7507N0001AX	Ayuntamiento de Herencia	**17**
Calle Antonio Buero Vallejo, 16; parcela P-40	0179410VJ7507N0001JX	Ayuntamiento de Herencia	**18**
Calle Antonio Buero Vallejo 18; parcela P-41	0179411VJ7507N0001EX	Ayuntamiento de Herencia	**19**
Avenida Alcalde José Roselló c/v calle Carmen Laforet 3; Parcela P-	0179401VJ7507N0001OX	Ayuntamiento de Herencia	**20**
Calle Carmen Laforet 7; parcela P-48	0179418VJ7507N0001BX	Ayuntamiento de Herencia	**21**
Prolongación Calle Carmen Laforet	Sin Ref	Ayuntamiento de Herencia	**22**
Prolongación Calle Carmen Laforet	Sin Ref	Ayuntamiento de Herencia	**23**
Prolongación Calle Carmen Laforet	Sin Ref	Ayuntamiento de Herencia	**24**
Prolongación Calle Carmen Laforet	Sin Ref	Ayuntamiento de Herencia	**25**

Prolongación Calle Carmen Laforet	Sin Ref	Ayuntamiento de Herencia	**26**
Prolongación Calle Carmen Laforet	Sin Ref	Ayuntamiento de Herencia	**27**
Calle D. Juan José de Austria s/n	Sin Ref	Ayuntamiento de Herencia	**28**
Calle Camino Los Molinos	Sin Ref.	Ayuntamiento de Herencia	**29**
Calle Camino Los Molinos	Sin Ref.	Ayuntamiento de Herencia	**30**
Calle Camino Los Molinos	Sin Ref.	Ayuntamiento de Herencia	**31**
Calle Camino Los Molinos	Sin Ref.	Ayuntamiento de Herencia	**32**
Calle Camino Los Molinos	Sin Ref.	Ayuntamiento de Herencia	**33**
Calle Camino Los Molinos	Sin Ref.	Ayuntamiento de Herencia	**34**
Calle Carmen Laforet 2	0179418VJ7507N0001BX	Ayuntamiento de Herencia	**35**
Calle Manuel de Falla, 41	0079504VJ7507N0001WX	Ayuntamiento de Herencia	**36**
Calle Nueva, 3. UA6-02A 12	9176217VJ6597N0001DM	Ayuntamiento de Herencia	**37**
Calle Nueva, 3. UA6-02A 10	9176216VJ6597N0001RM	Ayuntamiento de Herencia	**38**
Calle Nueva, 3. UA6-02A 8	9176215VJ6597N0001KM	Ayuntamiento de Herencia	**39**
Calle Nueva, 3. UA6-02A 6	9176214VJ6597N0001OM	Ayuntamiento de Herencia	**40**
Calle Nueva, 3. UA6-02A 4	9176213VJ6597N0001MM	Ayuntamiento de Herencia	**41**
Calle Giner de los Rios, 14	9175507VJ6597N0001EM	Ayuntamiento de Herencia	**42**
Calle Alcalde Amador Rodríguez, 26	9270621VJ6597S0001MI	Ayuntamiento de Herencia	**43**
Ronda de Mirasierra, 42	9771218VJ6597S0001KI	Ayuntamiento de Herencia	**44**

Fdo.: **Francisco Javier Robustillo Yagüe**, Arquitecto.

Herencia, Septiembre de 2016

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 1

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Donantes de Sangre 10	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9788116VJ6598N0001BJ	133,00 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 9788114VJ6598N0001WJ	
REF. CATASTRAL 9788115VJ6598N0001AJ	**Este:**	Parcela con ref. catastral 9788106VJ6598N0001EJ	
	Oeste:	Calle Donantes de Sangre	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	28.227,92 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.358,24 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 2

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Camino de Quero 25; Parcela D6	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9788105VJ6598N0001JJ	126,00 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 9788107VJ6598N0001SJ	
REF. CATASTRAL 9788106VJ6598N0001EJ	**Este:**	Camino de Quero	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 9788115VJ6598N0001AJ	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	26.742,24 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.234,12 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 3

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Donantes de Sangre, 8; Parcela D3	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9788115VJ6598N0001AJ	133,00 m^2
	Sur:	Parcela con ref. catastral 9788113VJ6598N0001HJ	
REF. CATASTRAL 9788114VJ6598N0001WJ	**Este:**	Parcela con ref. catastral 9788107VJ6598N0001SJ	
	Oeste:	Calle Donantes de Sangre	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	28.227,92 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.358,24 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 4

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Camino de Quero 23; Parcela D4	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9788106VJ6598N0001EJ	125,00 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 9788108VJ6598N0001ZJ	
REF. CATASTRAL 9788107VJ6598N0001SJ	**Este:**	Camino de Quero	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 9788114VJ6598N0001WJ	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	26.530,00 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.216,39 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 5

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Donantes de Sangre 6; Parcela D1	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9788114VJ6598N0001WJ	132,00 m²
	Sur:	Parcelas con ref. catastral 9788112VJ6598N0001UJ 9788120VJ6598N0001YJ	
REF. CATASTRAL 9788113VJ6598N0001HJ	**Este:**	Parcela con ref. catastral 9788108VJ6598N0001ZJ	
	Oeste:	Calle Donantes de Sangre	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	28.015,68 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.340,51 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 6

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Camino de Quero 21; Parcela D2	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9788107VJ6598N0001SJ	126,00 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 9788120VJ6598N0001YJ	
REF. CATASTRAL 9788108VJ6598N0001ZJ	**Este:**	Camino de Quero	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 9788113VJ6598N0001HJ	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	26.742,24 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.234,12 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 7

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle de los Viñedos, 24	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9585714VJ6598N0001RJ	540,55 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 9585712VJ6598N0014LR	
REF. CATASTRAL 9585713VJ6598N0001KJ	**Este:**	Parcela con ref. catastral 9585710VJ6598N0001FJ 9585707VJ6598N0001FJ 9585708VJ6598N0001MJ 9585709VJ6598N0001OJ	
	Oeste:	Calle de los Viñedos	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Junta de Comunidades de Castilla La Mancha *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	114.726,33 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	9.584,55 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 8

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Gabriel Celaya 15, Parcela AYT8	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9585411VJ6598N0001AJ	225,00 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 9585413VJ6598N0001YJ	
REF. CATASTRAL 9585412VJ6598N0001BJ	**Este:**	Calle Gabriel Celaya	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 9585420VJ6598N0001LJ	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	47.754,00 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.989,50 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 9

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Gabriel Celaya 13; Parcela AYT9	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9585412VJ6598N0001BJ	138,00 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 9585420VJ6598N0001LJ	
REF. CATASTRAL 9585413VJ6598N0001YJ	**Este:**	Calle Gabriel Celaya	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 9585420VJ6598N0001LJ	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	29.289,12 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.446,89 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 10

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Gabriel Celaya, 11	**Norte:**	Parcelas con ref. catastral 9585411VJ6598N0001AJ /9585412VJ6598N0001BJ 9585413VJ6598N0001YJ	629,00 m²
	Sur:	Parcelas con ref. catastral 9585421VJ6598N0001TJ /9585421VJ6598N0002YK 9585421VJ6598N0003UL / 9585421VJ6598N0004IB 9585421VJ6598N0005OZ / 9585421VJ6598N0006PX	
REF. CATASTRAL 9585420VJ6598N0001LJ	**Este:**	Calle Gabriel Celaya	
	Oeste:	Parcelas con ref. catastral 9585421VJ6598N0008SQ / 9585421VJ6598N0009DW 9585421VJ6598N0010AM / 9585421VJ6598N0011SQ	

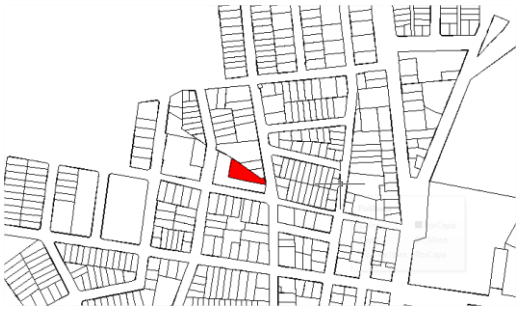
DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Junta de Comunidades de Castilla La Mancha
No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	133.498,96 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	11.152,87 €

PLANO CATASTRAL



CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 11

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Jacinto Benavente; parcela 23	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9283822VJ6598S0001ZW	728,00 m²
	Sur:	Calle Jacinto Benavente	
REF. CATASTRAL 9184811VJ6598S0001IW	**Este:**	Calle Camino Salobral	
	Oeste:	Travesía Calle Jacinto Benavente	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	154.510,72 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	12.908,25 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 12

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Jacinto Benavente; parcela 23	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9283822VJ6598S0001ZW	223,62 m²
	Sur:	Calle Jacinto Benavente	
REF. CATASTRAL	**Este:**	Calle Camino Salobral	
9184811VJ6598S0001IW	**Oeste:**	Travesía Calle Jacinto Benavente	

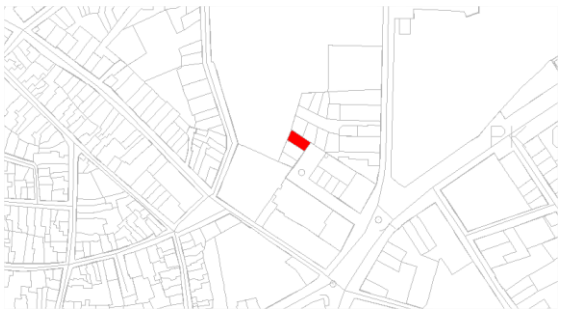
DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 1		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	47.461,11 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.965,03 €

PLANO CATASTRAL



CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 13

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Jacinto Benavente; parcela 23	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9283822VJ6598S0001ZW	208,34 m²
	Sur:	Calle Jacinto Benavente	
REF. CATASTRAL	**Este:**	Calle Camino Salobral	
9184811VJ6598S0001IW	**Oeste:**	Travesía Calle Jacinto Benavente	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 1		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	44.218,08 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.694,10 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 14

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Torrente Ballester 26; Parcela P114	**Norte:**	Calle Torrente Ballester	197,00 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 0180304VJ7508S0001XQ	
REF. CATASTRAL 0180317VJ7508S0001BQ	**Este:**	Parcela con ref. catastral 0180318VJ7508S0001YQ	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 0180316VJ7508S0001AQ	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	41.811,28 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.493,03 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 15

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Carmen Laforet, 5	**Norte:**	Calle Antonio Buero Vallejo	3596,58 m²
	Sur:	Calle Carmen Laforet	
REF. CATASTRAL 0179407VJ7507N0001JX	**Este:**	Parcelas con ref. catastral 0179419VJ7507N0001YX /0179421VJ7507N0001BX	
	Oeste:	Parcelas con ref. catastral 0179406VJ7507N0001IX /0179405VJ7507N0001XX 0179404VJ7507N0001DX /0179403VJ7507N0001RX 0179402VJ7507N0001KX /0179401VJ7507N0001OX	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Junta de Comunidades de Castilla La Mancha
No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	763.338,14 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	63.771,36 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 16

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Antonio Buero Vallejo; parcela P-207	**Norte:**	Calle Antonio Buero Vallejo	192,22 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 0179407VJ7507N0001JX	
REF. CATASTRAL 0179419VJ7507N0001YX	**Este:**	Parcela con ref. catastral 0179420VJ7507N0001AX	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 0179407VJ7507N0001JX	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	40.796,77 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.408,27 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 17

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Antonio Buero Vallejo; parcela P-208	**Norte:**	Calle Antonio Buero Vallejo	192,22 m²
	Sur:	Parcelas con ref. catastral 0179407VJ7507N0001JX 0179419VJ7507N0001YX	
REF. CATASTRAL 0179420VJ7507N0001AX	**Este:**	Parcela con ref. catastral 0179410VJ7507N0001JX	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 0179421VJ7507N0001BX	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	40.796,77 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.408,27 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 18

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Antonio Buero Vallejo, 16; parcela P-40	**Norte:**	Calle Antonio Buero Vallejo	192,20 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 0179421VJ7507N0001BX	
REF. CATASTRAL 0179410VJ7507N0001JX	**Este:**	Parcela con ref. catastral 0179420VJ7507N0001AX	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 0179411VJ7507N0001EX	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	40.792,53 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.407,92 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 19

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Antonio Buero Vallejo 18; parcela P-41	**Norte:**	Calle Antonio Buero Vallejo	192,20 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 0179418VJ7507N0001BX	
REF. CATASTRAL 0179411VJ7507N0001EX	**Este:**	Parcelas con ref. catastral 0179412VJ7507N0001SX 0179413VJ7507N0001ZX 0179414VJ7507N0001UX	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 0179410VJ7507N0001JX	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	40.792,53 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.407,92 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 20

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Avenida Alcalde José Roselló c/v calle Carmen Laforet 3; Parcela P-131	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 0179402VJ7507N0001KX	188,20 m²
	Sur:	Calle Carmen Laforet	
REF. CATASTRAL 0179401VJ7507N0001OX	**Este:**	Parcela con ref. catastral 0179407VJ7507N0001JX	
	Oeste:	Avenida Alcalde José Roselló	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	39.943,57 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.337,00 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 21

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Carmen Laforet 7; parcela P-48	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 0179411VJ7507N0001EX	192,28 m²
	Sur:	Calle Carmen Laforet	
REF. CATASTRAL 0179418VJ7507N0001BX	**Este:**	Parcelas con ref. catastral 0179415VJ7507N0001HX 0179416VJ7507N0001WX 0179417VJ7507N0001AX	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 0179421VJ7507N0001BX	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	40.809,51 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.409,34 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 22

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Prolongación Calle Carmen Laforet	**Norte:**	-	177,64 m²
	Sur:	-	
REF. CATASTRAL Sin Ref	**Este:**	-	
	Oeste:	-	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	37.702,31 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.149,75 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 23

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Prolongación Calle Carmen Laforet	**Norte:**	-	125,85 m^2
	Sur:	-	
REF. CATASTRAL	**Este:**	-	
Sin Ref	**Oeste:**	-	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	26.710,40 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.231,46 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 24

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Prolongación Calle Carmen Laforet	**Norte:**	-	126,50 m²
	Sur:	-	
REF. CATASTRAL	**Este:**	-	
Sin Ref	**Oeste:**	-	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	26.848,36 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.242,99 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 25

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Prolongación Calle Carmen Laforet	**Norte:**	-	127,50 m²
	Sur:	-	
REF. CATASTRAL	**Este:**	-	
Sin Ref	**Oeste:**	-	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	27.060,60 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.260,72 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 26

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Prolongación Calle Carmen Laforet	**Norte:**	-	128,39 m²
	Sur:	-	
REF. CATASTRAL	**Este:**	-	
Sin Ref	**Oeste:**	-	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	27.249,49 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.276,50 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 27

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Prolongación Calle Carmen Laforet	**Norte:**	-	192,10 m²
	Sur:	-	
REF. CATASTRAL	**Este:**	-	
Sin Ref	**Oeste:**	-	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	40.771,30 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.406,15 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 28

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle D. Juan José de Austria s/n	**Norte:**	-	172,65 m²
	Sur:	-	
REF. CATASTRAL	**Este:**	Calle Juan D. Juan José de Austria	
Sin Ref	**Oeste:**	-	

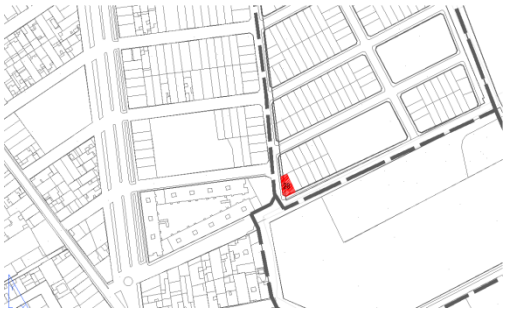
DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	36.643,24 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.061,28 €

PLANO CATASTRAL



CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 29

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Camino Los Molinos	**Norte:**	-	130,60 m²
	Sur:	Calle Camino Los Molinos	
REF. CATASTRAL	**Este:**	-	
Sin Ref.	**Oeste:**	-	

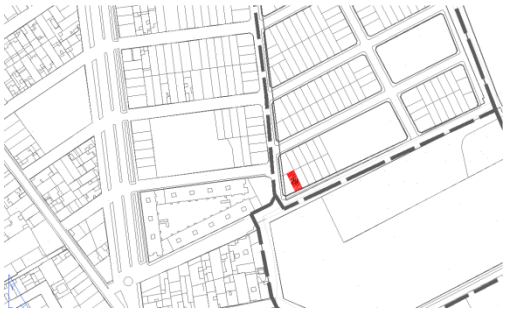
DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	27.718,54 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.315,68 €

PLANO CATASTRAL



CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 30

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Camino Los Molinos	**Norte:**	-	131,12 m²
	Sur:	Calle Camino Los Molinos	
REF. CATASTRAL Sin Ref.	**Este:**	-	
	Oeste:	-	

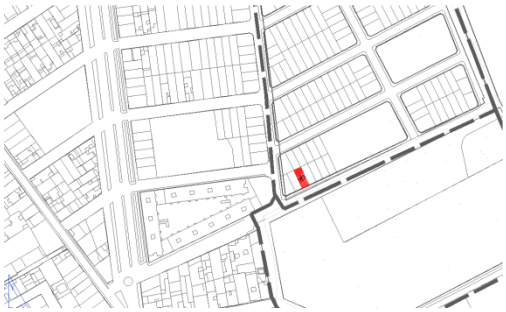
DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	27.828,91 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.324,90 €

PLANO CATASTRAL



CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 31

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Camino Los Molinos	**Norte:**	-	131,64 m²
	Sur:	Calle Camino Los Molinos	
REF. CATASTRAL	**Este:**	-	
Sin Ref.	**Oeste:**	-	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	27.939,27 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.334,12 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 32

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Camino Los Molinos	**Norte:**	-	132,18 m²
	Sur:	Calle Camino Los Molinos	
REF. CATASTRAL	**Este:**	-	
Sin Ref.	**Oeste:**	-	

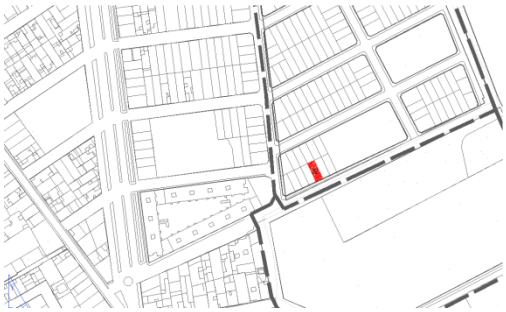
DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	28.053,88 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.343.70 €

PLANO CATASTRAL



CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 33

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Camino Los Molinos	**Norte:**	-	132,65 m²
	Sur:	Calle Camino Los Molinos	
REF. CATASTRAL Sin Ref.	**Este:**	-	
	Oeste:	-	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	28.153,64 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.352,03 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 34

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Camino Los Molinos	**Norte:**	-	133,20 m²
	Sur:	Calle Camino Los Molinos	
REF. CATASTRAL Sin Ref.	**Este:**	-	
	Oeste:	-	

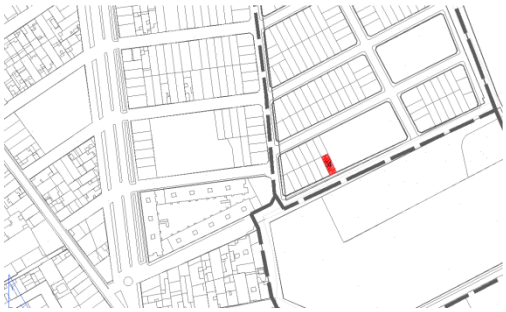
DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 6		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	28.270,37 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.361,78 €

PLANO CATASTRAL



CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 35

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Carmen Laforet 2;	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 0079505VJ7507N0001AX	241,41 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 0079503VJ7507N0001HX	
REF. CATASTRAL 0179418VJ7507N0001BX	**Este:**	Avenida Alcalde José Roselló	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 0079502VJ7507N0001UX	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	51.236,86 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	4.280,47 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 36

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Manuel de Falla, 41	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 0079503VJ7507N0001HX	239,04 m²
	Sur:	Calle Manuel de Falla	
REF. CATASTRAL	**Este:**	Avenida Alcalde José Roselló	
0079504VJ7507N0001WX	**Oeste:**	Calle Manuel de Falla	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	50.733,85 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	4.238,44 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 37

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Nueva, 3. UA6-02A 12	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9276171VJ6597N0001EM	209,69 m²
	Sur:	Calle Nueva	
REF. CATASTRAL 9176217VJ6597N0001DM	**Este:**	Parcela con ref. catastral 9176216VJ6597N0001RM	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 9276171VJ6597N0001EM	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	44.504,61 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.718,04 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 38

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Nueva, 3. UA6-02A 10	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9276171VJ6597N0001EM	202,82 m²
	Sur:	Calle Nueva	
REF. CATASTRAL 9176216VJ6597N0001RM	**Este:**	Parcela con ref. catastral 9176215VJ6597N0001KM	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 9176217VJ6597N0001DM	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	43.046,52 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.596,22 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 39

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Nueva, 3. UA6-02A 8	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9276171VJ6597N0001EM	209,14 m²
	Sur:	Calle Nueva	
REF. CATASTRAL 9176215VJ6597N0001KM	**Este:**	Parcela con ref. catastral 9176214VJ6597N0001OM	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 9176216VJ6597N0001RM	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	44.387,87 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.708,28 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 40

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Nueva, 3. UA6-02A 6	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9276171VJ6597N0001EM	214,99 m²
	Sur:	Calle Nueva	
REF. CATASTRAL 9176214VJ6597N0001OM	**Este:**	Parcela con ref. catastral 9176213VJ6597N0001MM	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 9176215VJ6597N0001KM	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	45.629,48 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.812,01 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 41

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Nueva, 3. UA6-02A 4	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9176218VJ6597N0001XM	195,17 m²
	Sur:	Calle Nueva	
REF. CATASTRAL 9176213VJ6597N0001MM	**Este:**	Parcelas con ref. catastral 9176212VJ6597N0001FM 9176211VJ6597N0001TM 9176210VJ6597N0001LM 9176218VJ6597N0001XM	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 9176214VJ6597N0001OM	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	41.422,88 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.406,58 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 42

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Giner de los Rios, 14	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9175506VJ6597N0001JM	158,04 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 9175508VJ6597N0001SM	
REF. CATASTRAL 9175507VJ6597N0001EM	**Este:**	Calle Giner de los Rios	
	Oeste:	Parcela con ref. catastral 9175508VJ6597N0001SM	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	33.542,41 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	2.802,22 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 43

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Calle Alcalde Amador Rodríguez, 26	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9270622VJ6597S0001OI	216,45 m²
	Sur:	Parcela con ref. catastral 9270620VJ6597S0001FI	
REF. CATASTRAL 9270621VJ6597S0001MI	**Este:**	Parcelas con ref. catastral 9270607VJ6597S0001BI 9270608VJ6597S0001YI	
	Oeste:	Calle Alcalde Amador Rodríguez	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
x	TERCIARIO	x	ESPECTÁCULOS
x	SANITARIO-ASISTENCIAL	x	CULTURAL - DOCENTE
x	INDUSTRIAL SIN MOLEST	x	ESPARCIMIENTO
x	HOTELERO	x	RELIGIOSO
x	ADMINISTRATIVO	x	DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	45.939,35 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	3.837,90 €

PLANO CATASTRAL

CATÁLOGO DE SUELO RESIDENCIAL PÚBLICO	FICHA Nº 44

SITUACION	LINDEROS		SUPERFICIE
Ronda de Mirasierra, 42	**Norte:**	Parcela con ref. catastral 9771219VJ6597S0001RI	493,32 m²
	Sur:	Ronda de Mirasierra	
REF. CATASTRAL 9771218VJ6597S0001KI	**Este:**	Parcela con ref. catastral 9771217VJ6597S0001OI	
	Oeste:	Calle Caleras	

DATOS DEL TITULAR Y DOMICILIO DEL MISMO / IDENTIFICACIÓN DE SUJETOS CON DERECHOS SOBRE LOS BIENES
Ayuntamiento de Herencia N.I.F.: P-1304700-F Calle Lope de Vega, 31 13640 HERENCIA CIUDAD REAL *No existen sujetos conocidos con derechos sobre los bienes*

CLASE DE SUELO / CATEG. / GRADO EJECUCIÓN		
SUC	VPO	NO EDIF.
EDIFICABILIDAD / APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO		
Ver ordenanzas ZOU 2		

USOS COMPATIBLES			
	TERCIARIO		ESPECTÁCULOS
	SANITARIO-ASISTENCIAL		CULTURAL - DOCENTE
	INDUSTRIAL SIN MOLEST		ESPARCIMIENTO
	HOTELERO		RELIGIOSO
	ADMINISTRATIVO		DEPORTIVO

SERVICIOS URBANOS DE QUE DISPONE				VALOR URBANISTICO
PAVIMENTACION	Si	**AGUA**	Si	104.702,24 €
ALUMBRADO	Si	**SANEAMIENTO**	Si	**VALOR CATASTRAL**
ELECTRICIDAD	Si	**TELEFONO**	Si	8.747,11 €

PLANO CATASTRAL