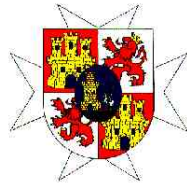


AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

MEMORIA VALORADA:

OBRA N.º 3

**ACTUACIONES EN EL PARQUE
URBANIZACIÓN CLM**



-PLAN EXTRAORDINARIO DE OBRAS

MUNICIPALES DE

DIPUTACIÓN -

-2025-

SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES



La presente Memoria valorada consta de los siguientes documentos:

1.-MEMORIA

- 1.1.-ANTECEDENTES.
- 1.2.- OBJETO DEL PROYECTO.
- 1.3.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR.
- 1.4.- MEMORIA CONSTRUCTIVA.
- 1.5.- PLAZO DE EJECUCIÓN, GARANTÍA Y CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.
- 1.6.- OBRA COMPLETA.
- 1.7.- CONCLUSIÓN.

2.- MEDICIÓN Y PRESUPUESTO.

3.- PLANOS.



1.1. ANTECEDENTES.

La memoria El proyecto se realiza por encargo del Sr. Alcalde, Presidente del Excelentísimo Ayuntamiento de Herencia (Ciudad Real), a los Servicios Técnicos Municipales. Para poder acogerse a la convocatoria del Plan Extraordinario de Obras Municipales de Diputación para 2025.

1.2.- OBJETO DEL PROYECTO.

La memoria que aquí se desarrolla describe los estudios, documentos y obras necesarias para la realización de las siguientes actuaciones:

“Actuaciones en el parque Urbanización CLM”

1.3.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR.

El parque correspondiente a la Urbanización CLM, se encuentra situado en la zona noroeste del Casco urbano de Herencia, entre las Calles Honda y Camino del Salobral. Éste parque fue creado hace aproximadamente 40 años, como zona verde correspondiente a la construcción de unas viviendas de protección oficial que promocionó Las Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha.

En los últimos años se ha realizado actuaciones encaminadas a revitalizar éste espacio que en general se encuentra algo deteriorado, sobre todo en lo relativo a las plantaciones existentes. Se han ido perdiendo algunos árboles, otros se encuentra en mal estado o enfermos y en general la vegetación es muy pobre.

Lo que se pretende con ésta obra es hacer una actuación encaminada sobre todo al refuerzo de la zona verde en las diferentes parcelas existentes dentro del parque, la instalación de un nuevo sistema de riego y la reparación de otras instalaciones interiores, además de reforzar el mobiliario urbano, juegos infantiles y elementos de gimnasia para mayores.

Se pretende por tanto hacer una actuación de renovación general encaminada a la revitalización de ésta zona como espacio de ocio y esparcimiento, dado el crecimiento de población que está experimentando esta parte del Casco urbano.



1.4.- MEMORIA CONSTRUCTIVA.

Demoliciones y Actuaciones previas.

Previo al inicio de las obras es posible que sea necesario el Levantado de mobiliario urbano o señalización y accesorios, con recuperación del material para posterior instalación con retirada de escombros y carga, y transporte a vertedero.

Se iniciará la actuación con la demolición de bordillos de hormigón recibidos con mortero de cemento, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero, se ha previsto la retirada de los que se encuentren en mal estado y del doble bordillo existente en la acera éste del parque .

También es necesario la demolición de una zona de entrada y un acerado completo con pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero.

Para el alojamiento de la nueva instalación de riego por goteo y otras será necesario el corte a máquina en elementos horizontales de hormigón como soleras., para la Apertura de rozas con doble corte y demolición de la solera con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero.

Tanto en las zonas anteriores como en el interior de las parcelas, se procederá a la excavación en zanjas y vaciados en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, con carga y transporte al vertedero.

Dado el estado de algunos árboles será necesario el Podado y arrancado de cinco unidades con máquina, para cepellones de 200 cm. de diámetro, incluso trabajos de poda previos, incluso carga y retirada a vertedero., medida la unidad eliminada.

Se ha previsto también la demolición de algunas zonas de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.

Por último hay dos partidas, una para la demolición de la fuente actual y otra para el desplazado y nueva construcción de varios imbornales.



Pavimentación.

Para nuevos alcorques, reposición y acerado Se ha previsto la renovación o nueva colocación de Bordillo de hormigón bicapa, de color gris, tipo II Ayuntamiento de Madrid, achaflanado, de 4 y 20 cm. de bases superior e inferior y 22 cm. de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm. de espesor, rejuntado y limpieza, incluso la excavación previa y el relleno posterior.

En zonas muy deterioradas, nuevo acerado, ampliación del parque infantil o para reposición de las zanjas será necesario Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm²., T_{máx.}20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x5, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado, i/ capa de zahorras previa de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón.

En la parte oeste del parque se realizará nueva entrada y la acera éste completa con Pavimento de loseta hidráulica color gris de 30x30 cm., 9 Pastillas, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm. de espesor, sentada con mortero 1/6 de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza.

Se ha previsto una partida alzada para la creación de un arriate para plantación de flor alrededor de la fuente ornamental, compuesta por 14 ml fabrica de bloque de hormigón, armado, macizado y enfoscado dos caras de 30 cm de altura, incluso relleno de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel y plantación de Anuales Tapizantes de flor en maceta, y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.

Instalaciones.

Se prevé la construcción de varios Imbornales sifónicos prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 50x30x60 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 15 cm. de espesor, recibido a tubo de saneamiento y con p.p. de medios auxiliares, incluso la excavación, y el relleno perimetral posterior.

En lo referente a la instalación de riego, la tubería de reparto general sera de polietileno baja densidad PE40, de 32 mm. de diámetro nominal y una presión nominal



de 4 bar, suministrada en rollos, colocada en zanja sobre cama de arena, relleno lateral y superior hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja, colocada s/NTE-IFA-13.

La distribución por las parcelas a las diferentes zonas se realizará con Riego superficial por goteo para macizos, realizado con tubería de polietileno de baja densidad con goteo integrado autolimpiante y autocompensante cada 35 cm. de 16 mm. de diámetro, así como conexión a la tubería general de alimentación del sector de riego, con piezas pequeñas de unión.

Arqueta de plástico de planta rectangular para la instalación de llave de paso y/o accesorios de riego, i/arreglo de las tierras, instalada.

Es necesario la colocación de una serie de elementos para el sistema de telegestión de riego como son:

Suministro e instalación de repetidor REP006B8P de la marca Samcla o similar, totalmente instalado.

Electroválvula 3/4" 9 V 075-DV 9V marca Raind Bird o similar completamente instalada i/ pequeño material

Suministro e instalación de programador electrónico de 2 estaciones referencia SBP120B8P de la marca Samcla o similar, totalmente instalado. Incluye arqueta.

Se ha previsto una partida de equipamiento consistente en Suministro e instalación de circuito de gimnasia para mayores formado por aparatos de pedales, bicicleta de brazo, rueda de hombro, step and waist turing station, con sus correspondientes anclajes, instalado sobre solera de hormigón existente.

Para la nueva fuente ornamental será necesario:

Suministro y colocación de fuente ornamental de jardín, para exterior, fabricado en Piedra artificial también llamado hormigón, a base de cemento blanco y áridos de mármol. Colores garantizados ante las inclemencias meteorológicas, debidas a temperaturas extremas, además de la humedad o bien rayos UV. Medidas mínimas fuente interior: 150x200cm. (circunferencia x alto) + cerco inferior estanque de 350x30



(circunferencia x alto) Color piedra: Ocre. Material : Piedra artificial. // Bomba de agua incluida, es sumergible, de 3700 l/h. + 10m de cable, crea un circuito cerrado, totalmente instalada y funcionando.

Instalación completa de fontanería y saneamiento para fuente ornamental, i/acometida de agua, suministro e instalación de depósito para almacenamiento enterrado de agua 200 l. en polietileno de alta densidad para circuito cerrado de fuente y desagüe a red de saneamiento existente, totalmente instalado y funcionando, terminada.

Para la nueva instalación de alumbrado público:

Línea de alimentación para alumbrado público formada por manguera de cobre 4x6 mm². con aislamiento 750 V libre de halógenos, según normativa, incluso cable para red equipotencial tipo VV-750 en instalación subterránea bajo acera, en zanja de dimensiones mínimas 45 cm. de ancho y 40 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, relleno con una capa de 15 cm. de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización, sin reposición de acera; incluso suministro y montaje de cables conductores, con parte proporcional de empalmes para cable, retirada y transporte a vertedero de los productos sobrantes de la excavación, y pruebas de rigidez dieléctrica, instalada, transporte, montaje y conexionado.

Arqueta para canalización eléctrica fabricada en polipropileno reforzado marca Hidrostant con o sin fondo, de medidas interiores 45x45x60 cm. con tapa y marco de fundición incluidos, colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral exterior.

Para alojamiento de otras instalaciones, Suministro y colocación de tubo rígido de pvc 63 mm, en zanja no incluida, sobre cama de arena 10 cm, relleno con una capa de 15 cm. de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización, retirada y transporte a vertedero de los productos sobrantes de la excavación, instalada, transporte, montaje.



Columna de 4 m. de altura, compuesta por los siguientes elementos: columna troncocónica de chapa de acero galvanizado según normativa existente, provista de caja de conexión y protección, conductor interior para 0,6/1 kV, pica de tierra, arqueta de paso y derivación de 0,40 cm. de ancho, 0,40 de largo y 0,60 cm. de profundidad, provista de cerco y tapa de hierro fundido, cimentación realizada con hormigón de 330 kg. de cemento/m³. de dosificación y pernos de anclaje, montado y conexionado.

Zona verde.

En las zonas de plantado de arbustos se procederá a remover y airear la tierra superficial, 20 cm, del por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Sobre esas mismas zonas se procederá al suministro, extendido y perfilado de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel.

En lo referente al plantado de árboles se ha optado por las siguientes especies:

- Eucalyptus globulus (Eucalipto) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.
- Morus alba (Morera) sin fruto de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor o maceta y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.
- Ligustrum japonicum (Aligustre del Japón) de 12/14, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.
- Celtis australis (Almez) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.



-*Olea europaea* (Olivo) ejemplar adulto (3 años) con 3 brazos bien formados, suministrado con cepellón y plantación en hoyo de 1,5x1,5x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.

-Farolillo Chino ejemplar adulto, de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado con cepellón y plantación en hoyo de 1,5x1,5x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.

En lo que respecta a arbustos y planta pequeña se optado por las siguientes especies:

-*Abelia floribunda* (Abelia) de c-18, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.

-*Nandina domestica* (Nandina) de c-18, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,6x0,6x0,6 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.

-Rosal bajo, suministrado en maceta y plantación en hoyo de 0,4x0,4x0,4 m., incluso apertura a mano del mismo, abonado, formación de alcorque y primer riego.

-*Nerium oleander* (Adelfa) de 0,6 a 0,8 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.

- *Festuca glauca* m-11, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.

Para embellecimiento de la zona verde con fachada a la calle Honda se ha previsto la colocación de Playa de bolo blanco tipo Altea, de 10 cm. de espesor, sobre lamina de polipropileno tejido de 180 g./m2. especial antihierbas, extendido de capa uniforme en borde/interior de macizo, incluso preparación previa del terreno, colocación de la piedra a mano y limpieza final.



1.5.- .PLAZO DE EJECUCIÓN, GARANTÍA Y CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.

El plazo previsto de ejecución de los trabajos será de un meses, a contar desde la firma del acta de replanteo. Y el plazo de garantía será de un año, a partir de la recepción provisional de las obras.

No es necesaria la clasificación del contratista.

1.6.- OBRA COMPLETA.

El presente Proyecto se refiere a una obra completa, que puede entregarse al uso general o servicio correspondiente, cumpliendo el Art. 58 del Reglamento General de Contratación de Obras del Estado.

1.7.- CONCLUSIÓN.

Con todo lo que antecede y a continuación se desarrolla consideramos suficientemente justificado el presente proyecto, que elevamos a la consideración de la Corporación para su aprobación si procede.

Herencia, a fecha al margen

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE



MEDICIÓN Y PRESUPUESTO



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS

01.01	m	DEMOL.BORDILLO C/COMPRESOR			
		Demolición de bordillos de hormigón recibidos con mortero de cemento, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, y medidas de protección colectivas.			
O01OA060	0,200 h.	Peón especializado	17,50	3,50	
O01OA070	0,200 h.	Peón ordinario	16,50	3,30	
M06CM030	0,100 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	2,40	0,24	
M06MI010	0,100 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	3,00	0,30	
TOTAL PARTIDA					7,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.02	m2	DEMOL.SOLADO BALDOSAS A MANO			
		Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.			
O01OA070	0,500 h.	Peón ordinario	16,50	8,25	
TOTAL PARTIDA					8,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

01.03	m3	EXC.ZANJA Y VACIADO A MÁQUINA T. FLOJOS			
		Excavación en zanjas y vaciados en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,250 h.	Peón ordinario	16,50	4,13	
M05RN020	0,250 h.	Retrocargadora neumáticos 75 CV	35,00	8,75	
TOTAL PARTIDA					12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.04	ud	LEVANTADO DE MOBILIARIO C/RECUPERACIÓN			
		Levantado de mobiliario urbano/señalización y accesorios, con recuperación del material para posterior instalación, con retirada de escombros y carga,y transporte a vertedero, según NTE/ADD-1.			
O01OA040	0,500 h.	Oficial segunda	17,50	8,75	
O01OA060	1,000 h.	Peón especializado	17,50	17,50	
O01OA070	1,000 h.	Peón ordinario	16,50	16,50	
TOTAL PARTIDA					42,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.05	m.	CORTE PAVIM.HORZ.HGÓN.Y DEMOLICIÓN			
		Cortado a máquina en elementos horizontales de hormigón como soleras., para la apertura de rozas, con doble corte y demolición de la solera con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA060	0,750 h.	Peón especializado	17,50	13,13	
M06MI010	0,650 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	3,00	1,95	
TOTAL PARTIDA					15,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

01.06	m	CORTE PAVIM. MAQUINA			
		Apertura de rozas en elementos horizontales de hormigón como soleras con martillo electrico incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y pp de medios auxiliares.			
O01OA060	0,250 h.	Peón especializado	17,50	4,38	
M06MI010	0,250 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	3,00	0,75	
TOTAL PARTIDA					5,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

Cód. Validación: 99QL197ZM236M3GC69LZSCL6
Verificación: https://herencia.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 12 de 39



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.07		ud	PODADO Y ARRANCADO DE ÁRBOL MAQ.HIDR. Podado y arrancado de árbol con máquina, para cepellones de 200 cm. de diámetro, incluso trabajos de poda previos, incluso carga y retirada a vertedero., medida la unidad eliminada.			
O01OB270	1,000	h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	18,00	
O01OA060	1,500	h.	Peón especializado	17,50	26,25	
O01OB275	0,800	h.	Podador y espec.arboricultor	17,50	14,00	
M10AL100	0,100	h.	Transplant.hidrául.cepellón D=110/140cm	500,00	50,00	
P28W101	0,100	l.	Antitranspirante foliar concentr	15,00	1,50	
P28W001	50,000	ud	Pequeño material jardinería	1,00	50,00	

TOTAL PARTIDA..... 159,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.08		m2	DEMOL.SOLERAS H.A.<30cm.C/COMP. Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.			
O01OA060	0,250	h.	Peón especializado	17,50	4,38	
O01OA070	0,250	h.	Peón ordinario	16,50	4,13	
M06CM030	0,250	h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	2,40	0,60	
M06MR110	0,250	h.	Martillo manual rompedor neum. 22 kg.	0,70	0,18	

TOTAL PARTIDA..... 9,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

01.09		PA	DEMOLICIÓN DE FUENTE Partida alzada para la demolición de fuente, incluido el picado de la formacón de fuente de piedra, cerco exterior, base, con carga, instalación de fontanería y saneamiento y trasporte de escombros a vertedero. Sin descomposición			
			TOTAL PARTIDA.....			350,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS

01.10		ud	DESPLAZAR IMBORNAL EXISTENTE 50x30x60 Desplazar Imbornal prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 50x30x60 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 15 cm. de espesor, recibido a tubo de saneamiento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior.			
O01OA030	2,000	h.	Oficial primera	18,00	36,00	
O01OA070	2,000	h.	Peón ordinario	16,50	33,00	
A03H050	0,100	m3	HORM. DOSIF. 250 kg /CEMENTO Tmáx.20	109,89	10,99	
P01LT020	0,060	mud	Ladrillo perfora. toscó 25x12x7	150,00	9,00	
A02A080	0,050	m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	87,78	4,39	
A02A050	0,050	m3	MORTERO CEMENTO 1/3 M-160	108,41	5,42	
P02EDW090	1,000	ud	Rejilla/Marco FD D=500x400x50	55,00	55,00	
			TOTAL PARTIDA.....			153,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

Cód. Validación: 99QLTF97ZM236M3GCG69LZSCL6
Verificación: https://herencia.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 13 de 39



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIÓN

02.01	m.	BORDI.HOR.BICA.GRIS T.2 4-20x22			
		Bordillo de hormigón bicapa, de color gris, tipo II Ayuntamiento de Madrid, achaflanado, de 4 y 20 cm. de bases superior e inferior y 22 cm. de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm. de espesor, rejuntado y limpieza,incluso la excavación previa y el relleno posterior.			
O01OA140	0,250 h.	Cuadrilla F	34,00	8,50	
P01HM010	0,070 m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	85,00	5,95	
A02A080	0,005 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	87,78	0,44	
P08XBH065	1,050 m.	Bord.hor.bicap.gris t.II 4-20x22	5,50	5,78	
TOTAL PARTIDA.....					20,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.02	m2	SOL.ARM.HA-25, 15#15x15x5+ZAH.15			
		Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2., Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x5, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado, i/ capa de zahorras previa de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón. Según NTE-RSS y EHE.			
E04SE010	1,000 m2	ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=15cm	5,78	5,78	
E04SE090	0,100 m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/I EN SOLERA	115,20	11,52	
E04AM020	1,000 m2	MALLA 15x 15 cm. D=5 mm.	2,86	2,86	
TOTAL PARTIDA.....					20,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

02.03	m2	PAV.LOSETA CEM.PASTILLA GRIS 30x30			
		Pavimento de loseta hidráulica color gris de 30x30 cm.,9 Pastillas, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm. de espesor, sentada con mortero 1/6 de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza.			
O01OA090	0,300 h.	Cuadrilla A	40,46	12,14	
A02A080	0,030 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	87,78	2,63	
P08XVH055	1,000 m2	Loseta botones cem.gris 30x30 cm	8,50	8,50	
A01L030	0,001 m3	LECHADA CEMENTO 1/3 CEM I/B-P 32,5 N	78,64	0,08	
P08XW015	1,000 ud	Junta dilatación/m2 pav im.piezas	0,21	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					23,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.04	PA	ARRIATE PERIMETRAL FUENTE		
		PArtida Alzada para la creación de un arriate para plantación de flor alrededor de la fuente ornamental, compuesta por 14 ml fabrica de bloque de hormigón, armado, macizado y enfoscado dos caras de 30 cm de altura, incluso relleno de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel y plantación de Anuales Tapizantes de flor en maceta, y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego		
			Sin descomposición	
		TOTAL PARTIDA.....		340.00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA EUROS

Cód. Validación: 99QLTF97ZM236M3GCG9LZSCL6
Verificación: https://herencia.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 14 de 39



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 03 INSTALACIONES

03.01	ud	IMBORNAL SIF.PREFA.HGÓN.50x30x60 Imbornal sifónico prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 50x30x60 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 15 cm. de espesor, recibido a tubo de saneamiento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior.			
O01OA030	3,000 h.	Oficial primera	18,00	54,00	
O01OA060	1,000 h.	Peón especializado	17,50	17,50	
M05EN020	0,200 h.	Excav. hidráulica neumáticos 84 CV	43,00	8,60	
P01HM020	0,040 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	72,48	2,90	
P02EI200	1,000 ud	Rejilla fund.abatible 500x300x43	27,54	27,54	
P02ECF100	1,000 ud	Rejilla plana fundición 30x30x3,5	26,52	26,52	
TOTAL PARTIDA.....					137,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

03.02	m.	CONduc.POLIET.PE 40 PN 4 DN=32mm. Tubería de polietileno baja densidad PE40, de 32 mm. de diámetro nominal y una presión nominal de 4 bar, suministrada en rollos, colocada en zanja sobre cama de arena, relleno lateral y superior hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja, colocada s/NTE-IFA-13.			
O01OB170	0,040 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	18,00	0,72	
O01OB180	0,040 h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	17,50	0,70	
P26TPB030	1,100 m.	Tub.polietileno b.d. PE40 PN4 DN=32mm.	1,50	1,65	
P01AA020	0,050 m3	Arena de río 0/6 mm.	25,00	1,25	
TOTAL PARTIDA.....					4,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

03.03	m.	TUB. PEBD SUPERF. C/GOT. INTEGR. c/35cm. D=16 Riego superficial por goteo para macizos, realizado con tubería de polietileno de baja densidad con goteo integrado autolimpiante y autocompensante cada 35 cm. de diámetro, así como conexión a la tubería general de alimentación del sector de riego, sin incluir tubería general de alimentación, con piezas pequeñas de unión.			
O01OB170	0,100 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	18,00	1,80	
P26TPI010	1,000 m.	Tub.PEBD c/goteo integr. c/35cm. D=16mm.	1,50	1,50	
TOTAL PARTIDA.....					3,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

03.04	ud	CIRCUITO GIMNASIA MAYORES -4 APARATOS Suministro e instalación de circuito de gimnasia para mayores formado por aparatos de pedales, bicicleta de brazo, rueda de hombro, step and w aist turing station, con sus correspondientes anclajes, instalado sobre solera de hormigón existente.			
O01OB505	8,000 h.	Montador especializado	17,58	140,64	
O01OB510	8,000 h.	Ayudante montador especializado	14,52	116,16	
O01OA100	8,000 h.	Cuadrilla B	43,25	346,00	
P29IW010	1,000 ud	Circuito gimnasia - 4 aparatos	4.300,00	4.300,00	
P01DW090	150,000 ud	Pequeño material	1,25	187,50	
TOTAL PARTIDA.....					5.090,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL NOVENTA EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

03.05	ud	REPETIDOR Suministro e instalación de repetidor REP006B8P de la marca Samcla o similar, totalmente instalado.			
O01OB200	3,500 h.	Oficial 1ª electricista	15,53	54,36	
O01OB220	3,500 h.	Ayudante electricista	14,52	50,82	
P26SP0701	1,000 ud	Repetido	402,00	402,00	
TOTAL PARTIDA.....					507,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.06	ud	ELECTROVALVULA 3/4" 9 V 075-DV 9V marca RAIN BIRD o similar Electroválvula 3/4" 9 V 075-DV 9V marca Rain Bird o similar completamente instalada i/ pequeño material			
O01OB170	0,500 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	18,00	9,00	
O01OB200	0,500 h.	Oficial 1ª electricista	15,53	7,77	
O01OB195	0,500 h.	Ayudante fontanero	16,50	8,25	
P26SV005	1,000 ud	ELECTROVALVULA 3/4" 9 V 075-DV 9V marca RAIN BIRD o similar	100,00	100,00	

TOTAL PARTIDA **125,02**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICINCO EUROS con DOS CÉNTIMOS

03.07	ud	PROGRAM.ELECTRÓNICO 2 ESTACIONES Suministro e instalación de programador electrónico de 2 estaciones referencia SBP120B8P de la marca Samcla o similar, totalmente instalado. Incluye arqueta.			
O01OB200	2,000 h.	Oficial 1ª electricista	15,53	31,06	
P26Q010	1,000 ud	Arqueta rect.plást. 1 v álv .c/tapa	65,00	65,00	
O01OB220	2,000 h.	Ayudante electricista	14,52	29,04	
P26SP0701	1,000 ud	Repetido	402,00	402,00	

TOTAL PARTIDA **527,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS VEINTISIETE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

03.08	m.	LÍNEA ELÉCTRICA SUMERGIBLE 4x6mm2 Línea eléctrica formada por conductor de cobre aislamiento de caucho 1 kW de 4x6 mm2 de sección, especial para instalaciones permanentes bajo el agua, i/elementos de sujeción, señalización y pasacables de empotrar de acero inoxidable, instalada.			
O01OB200	0,025 h.	Oficial 1ª electricista	15,53	0,39	
O01OB220	0,025 h.	Ayudante electricista	14,52	0,36	
P26OEC030	1,000 m.	Conduc.sumerg. Cu 0,6/1kV 4x6mm2	5,15	5,15	
P26OEW100	0,400 ud	Pasacables empotrar a.inox. 1/10E	94,64	37,86	

TOTAL PARTIDA **43,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.09	ud	INSTALACIÓN FONTANERIA/DESAGUE FUENTE Instalación completa de fontanería y saneamiento para fuente ornamental, i/acometida de agua, suministro e instalación de deposito para almacenamiento enterrado de agua 200 l. en polietileno de alta densidad para circuito cerrado de fuente y desagüe a red de saneamiento existente, totalmente instalado y funcionado, terminada.			
O01OB170	4,000 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	18,00	72,00	
O01OB195	2,000 h.	Ayudante fontanero	16,50	33,00	
P01HM021	1,000 ud	Deposito agua 200 l.	180,00	180,00	
P01HM020	0,050 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	72,48	3,62	
P26FA015	1,000 ud	Acometida y desagüe fuente/bebed	185,22	185,22	
P01DW090	20,000 ud	Pequeño material	1,25	25,00	

TOTAL PARTIDA **498,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

03.10	ud	FUENTE ORNAMENTAL Suministro y colocación de fuente ornamental de jardín, para exterior, fabricado en Piedra artificial también llamado hormigón, a base de cemento blanco y áridos de mármol. Colores garantizados ante las inclemencias meteorológicas, debidas a temperaturas extremas, además de la humedad o bien rayos UV. Medidas mínimas fuente interior: 150x200cm. (circunferencia x alto) + cerco inferior estanque de 350x30 (circunferencia x alto) Color piedra: Ocre. Material : Piedra artificial. // Bomba de agua incluida, es sumergible, de 3700 l/h. + 10m de cable, crea un circuito cerrado, totalmente instalada y funcionando.			
-------	----	---	--	--	--

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA **3.720,00**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL SETECIENTOS VEINTE EUROS

Cód. Validación: 99QLTF97ZM236M3GC69LZSCL6
Verificación: https://herencia.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 16 de 39



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.11		ud	ARQUETA PLÁST.1 LLAVE PASO .C/TAPA Arqueta de plástico de planta rectangular para la instalación de llave de paso y/o accesorios de riego, i/arreglo de las tierras, instalada.			
O01OA070	1,000	h.	Peón ordinario	16,50	16,50	
P26Q010	1,000	ud	Arqueta rect.plást. 1 v álv .c/tapa	65,00	65,00	
TOTAL PARTIDA						81,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

03.12		ud	BANCO RECTO FUND.TABLÓN 1,8 m Suministro y colocación de banco de jardín de respaldo recto y patas de fundición, de 1.80 m. de longitud, con asiento y respaldo de 1 tablón de madera, ambos de iroko de 5 cm. de grueso, tratada en autoclave.			
O01OA090	0,800	h.	Cuadrilla A	40,46	32,37	
P29MAA060	1,000	ud	Banco recto fundic.tablón 1.80 m	275,00	275,00	
P01DW090	3,000	ud	Pequeño material	1,25	3,75	
TOTAL PARTIDA						311,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS ONCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

03.13		ud	COLUMNA 4 m. FAROLA VILLA Columna de 4 m. de altura, compuesta por los siguientes elementos: columna troncocónica de chapa de acero galvanizado según normativa existente, provista de caja de conexión y protección, conductor interior para 0,6/1 kV, pica de tierra, arqueta de paso y derivación de 0,40 cm. de ancho, 0,40 de largo y 0,60 cm. de profundidad, provista de cerco y tapa de hierro fundido, cimentación realizada con hormigón de 330 kg. de cemento/m3. de dosificación y pernos de anclaje, montado y conexionado.			
O01OB200	0,500	h.	Oficial 1º electricista	15,53	7,77	
P16AK060	1,000	ud	Columna recta galva. pint. h=4m FAROLA VILLA	180,00	180,00	
U12SAM020	1,000	ud	CIMENTACIÓN P/COLUMNA 3 a 7m	116,13	116,13	
U12SAA010	1,000	ud	ARQUETA 40x40x60 PASO/DERIV.	95,96	95,96	
P15GK110	1,000	ud	Caja conexión con fusibles	10,00	10,00	
P15AE002	6,000	m.	Cond.aisla. RV-k 0,6-1kV 2x2,5 mm2 Cu	5,00	30,00	
P15EB010	2,000	m.	Conduc cobre desnudo 35 mm2	1,50	3,00	
P15EA010	1,000	ud	Pica de t.t. 200/14,3 Fe+Cu	25,00	25,00	
M02GE010	0,200	h.	Grúa telescópica autoprop. 20 t	50,00	10,00	
P01DW090	1,000	ud	Pequeño material	1,25	1,25	
TOTAL PARTIDA						479,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

03.14		m.	LÍN.SUBT.ACE.B.T.MAGUERA 4X6 MM C/EXC. Línea de alimentación para alumbrado público formada por manguera de cobre 4x6 mm2. con aislamiento 750 V libre de halogenos, según normativa, incluso cable para red equipotencial tipo VV-750 en instalación subterránea bajo acera, en zanja de dimensiones mínimas 45 cm. de ancho y 40 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, relleno con una capa de 15 cm. de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización, sin reposición de acera; incluso suministro y montaje de cables conductores, con parte proporcional de empalmes para cable, retirada y transporte a vertedero de los productos sobrantes de la excavación, y pruebas de rigidez dieléctrica, instalada, transporte, montaje y conexionado.			
O01OB200	0,170	h.	Oficial 1º electricista	15,53	2,64	
O01OB210	0,170	h.	Oficial 2º electricista	14,52	2,47	
E02EM010	0,400	m3	EXC.ZANJA A MÁQUINA T. DISGREG.	6,49	2,60	
E02SZ060	0,400	m3	RELL.TIERR.ZANJA MANO S/APORT.	8,25	3,30	
P15AF060	1,000	m.	Tubo rígido PVC D 63 mm.	1,20	1,20	
P15AH010	1,000	m.	Cond.aisla. RZ1 0,6-1kV 6 mm2 Cu	5,00	5,00	
P01DW090	1,000	ud	Pequeño material	1,25	1,25	
P01PLO021	1,000	ud	Pequeño material	1,25	1,25	
TOTAL PARTIDA						19,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

Cód. Validación: 9001T97ZM236M3GC69LZSCL6
Verificación: https://herencia.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 17 de 39



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.15	ud	ARQ.PREF.PP HIDROSTANK 45x45x60 cm. Arqueta para canalización eléctrica fabricada en polipropileno reforzado marca Hidrostank con o sin fondo, de medidas interiores 45x45x60 cm. con tapa y marco de fundición incluidos, colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral exterior.			
O01OA030	0,250 h.	Oficial primera	18,00	4,50	
O01OA060	0,500 h.	Peón especializado	17,50	8,75	
P01AA020	0,009 m3	Arena de río 0/6 mm.	25,00	0,23	
P15AA160	1,000 ud	Tapa cuadrada fundición dúctil 50x50	24,42	24,42	
P15AA220	1,000 ud	Arq.cuadrada poliprop.45x45x60 cm.	52,59	52,59	
TOTAL PARTIDA.....					90,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.16	ud	TUBO RIGIDO PVC 63 mm Suministro y colocación de tubo rígido de pvc 63 mm, en zanja no incluida, sobre cama de arena 10 cm, relleno con una capa de 15 cm. de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización, retirada y transporte a vertedero de los productos sobrantes de la excavación, instalada, transporte, montaje.			
O01OB210	0,100 h.	Oficial 2ª electricista	14,52	1,45	
P15AF060	1,000 m.	Tubo rígido PVC D 63 mm.	1,20	1,20	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,25	1,25	
E02SZ060	0,300 m3	RELL. TIERR.ZANJA MANO S/APORT.	8,25	2,48	
TOTAL PARTIDA.....					6,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	-------------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 04 ZONA VERDE

04.01	m2	REMOVIDO Y AIREO TERRENO A MÁQUINA			
		Removido y aireado superficial del terreno por medios mecánicos 20 cm, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,006 h.	Peón ordinario	16,50	0,10	
M05PN010	0,010 h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	55,00	0,55	
TOTAL PARTIDA					0,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.02	m3	SUMIN.Y EXT.MANU.T.VEGET.FÉRTIL.			
		Suministro, extendido y perfilado de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel.			
O01OA070	0,400 h.	Peón ordinario	16,50	6,60	
P28DA030	1,000 m3	Tierra vegetal cribada fertiliz.	16,10	16,10	
TOTAL PARTIDA					22,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

04.03	ud	ANUALES TAPIZANTES DE FLOR EN MACETA			
		Anuales Tapizantes de flor en maceta, y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.			
P28EH500	1,000 ud	Anuales de flor en bandeja cont	5,00	5,00	
TOTAL PARTIDA					5,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS

04.04	ud	ABELIA FLORIBUNDA C-18 CONT.			
		Abelia floribunda (Abelia) c-18, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.			
O01OB270	0,050 h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	0,90	
O01OB280	0,350 h.	Peón jardinería	16,50	5,78	
M05PN110	0,030 h.	Minicargadora neumáticos 40 CV	30,00	0,90	
P28EE010	1,000 ud	Abelia floribunda c-18 m. cont.	10,00	10,00	
P28DA080	0,450 kg	Substrato vegetal fertilizado	2,50	1,13	
P01DW050	0,040 m3	Agua	0,71	0,03	
TOTAL PARTIDA					18,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.05	ud	NANDINA DOMESTICA c-18 . CONT.			
		Nandina domestica (Nandina) de c-18 , suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,6x0,6x0,6 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.			
O01OB270	0,250 h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	4,50	
O01OB280	0,250 h.	Peón jardinería	16,50	4,13	
P28EE265	1,000 ud	Nandina domestica 0,8-1 m. cont	20,00	20,00	
P28DA080	0,300 kg	Substrato vegetal fertilizado	2,50	0,75	
P01DW050	0,020 m3	Agua	0,71	0,01	
TOTAL PARTIDA					29,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

04.06	ud	ROSAL BAJO CONTENEDOR			
		Rosal bajo, suministrado en maceta y plantación en hoyo de 0,4x0,4x0,4 m., incluso apertura a mano del mismo, abonado, formación de alcorque y primer riego.			
O01OB270	0,100 h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	1,80	
M05PN110	0,030 h.	Minicargadora neumáticos 40 CV	30,00	0,90	
P28EF190	1,000 ud	Rosa spp.pie alto injerto, cont	12,00	12,00	
TOTAL PARTIDA					14,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.07	ud	EUCALYPTUS GLOBULUS 14-16 cm.C. Eucalyptus globulus (Eucalipto) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.			
O01OB270	0,500 h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	9,00	
O01OB280	0,500 h.	Peón jardinería	16,50	8,25	
M05EN020	0,100 h.	Excav.hidráulica neumáticos 84 CV	43,00	4,30	
P28EB030	1,000 ud	Eucalyptus globulus 14-16 cm. c	95,00	95,00	
P28SD005	3,000 m.	Tubo drenaje PVC corrug.D=50 mm	1,55	4,65	
P28DA080	2,000 kg	Substrato vegetal fertilizado	2,50	5,00	
P01DW050	0,090 m3	Agua	0,71	0,06	

TOTAL PARTIDA..... 126,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

04.08	ud	MORUS ALBA 14-16 cm. R.D. Morus alba (Morera) sin fruto, de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor o maceta y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.			
O01OB270	0,500 h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	9,00	
O01OB280	0,500 h.	Peón jardinería	16,50	8,25	
M05EN020	0,100 h.	Excav.hidráulica neumáticos 84 CV	43,00	4,30	
P28EC290	1,000 ud	Morus alba 14-16 cm. raíz	95,00	95,00	
P28DA080	2,000 kg	Substrato vegetal fertilizado	2,50	5,00	
P01DW050	0,100 m3	Agua	0,71	0,07	

TOTAL PARTIDA..... 121,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIUN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

04.09	ud	NERIUM OLEANDER(ADELFA) 0,6-0,8 m. CONT. Nerium oleander (Adelfa) de 0,6 a 0,8 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.			
O01OB270	0,250 h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	4,50	
O01OB280	0,250 h.	Peón jardinería	16,50	4,13	
P28EE270	1,000 ud	Nerium oleander c-14 50/75. cont.	5,00	5,00	
P28DA080	0,400 kg	Substrato vegetal fertilizado	2,50	1,00	

TOTAL PARTIDA..... 14,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

04.10	ud	FESTUCA GLAUCA m-11 CONT. Festuca glauca de 0,10 a 0,20 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.			
O01OB270	0,150 h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	2,70	
O01OB280	0,150 h.	Peón jardinería	16,50	2,48	
P28EH180	1,000 ud	Festuca glauca m-11	3,00	3,00	
P28DA080	0,100 kg	Substrato vegetal fertilizado	2,50	0,25	
P01DW050	0,016 m3	Agua	0,71	0,01	

TOTAL PARTIDA..... 8,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Cód. Validación: 99QLTF97ZM236M3GCG9LZSCL
Verificación: https://herencia.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 20 de 39



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.11		ud	LIGUSTRUM JAPONICUM 12/14 m.CON			
			Ligustrum japonicum (Aligustre del Japón) de 12/14, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.			
O01OB270	0,500	h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	9,00	
O01OB280	0,500	h.	Peón jardinería	16,50	8,25	
M05PN110	0,100	h.	Minicargadora neumáticos 40 CV	30,00	3,00	
P28EE220	1,000	ud	Ligustrum japonicum 1-1,25 m.con	90,00	90,00	
P28DA080	0,500	kg	Substrato vegetal fertilizado	2,50	1,25	
P01DW050	0,040	m3	Agua	0,71	0,03	

TOTAL PARTIDA..... 111,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

04.12		ud	CELTIS AUSTRALIS(ALMEZ) 14-16 CEP.			
			Celtis australis (Almez) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.			
O01OB270	0,500	h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	9,00	
O01OB280	0,500	h.	Peón jardinería	16,50	8,25	
M05EN020	0,100	h.	Ex cav .hidráulica neumáticos 84 CV	43,00	4,30	
P28EC150	1,000	ud	Celtis australis 14-16 cep.	106,00	106,00	
P28DA080	2,000	kg	Substrato vegetal fertilizado	2,50	5,00	
P01DW050	0,090	m3	Agua	0,71	0,06	

TOTAL PARTIDA..... 132,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

04.13		ud	OLEA EUROPAEA 3 BRAZOS			
			Olea europaea (Olive) ejemplar adulto (3 años) con 3 brazos bien formados, suministrado con cepellón y plantación en hoyo de 1,5x1,5x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.			
O01OB270	0,500	h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	9,00	
O01OB280	0,500	h.	Peón jardinería	16,50	8,25	
M05EN020	0,100	h.	Ex cav .hidráulica neumáticos 84 CV	43,00	4,30	
M07CG010	0,500	h.	Camión con grúa 6 t.	46,00	23,00	
P28EB110	1,000	ud	Olea europaea 3 brazos	26,00	26,00	
P28DA080	5,000	kg	Substrato vegetal fertilizado	2,50	12,50	

TOTAL PARTIDA..... 83,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con CINCO CÉNTIMOS

04.14		ud	FAROLILLO CHINO			
			Farolillo Chino ejemplar adulto,de 14 a 16 cm. de perimetro de tronco, suministrado con cepellón y plantación en hoyo de 1,5x1,5x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.			
O01OB270	0,500	h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	9,00	
O01OB280	0,500	h.	Peón jardinería	16,50	8,25	
M05EN020	0,100	h.	Ex cav .hidráulica neumáticos 84 CV	43,00	4,30	
M07CG010	0,500	h.	Camión con grúa 6 t.	46,00	23,00	
P02EB111	1,000	UD	Farolillo Chino	168,00	168,00	
P28DA080	5,000	kg	Substrato vegetal fertilizado	2,50	12,50	

TOTAL PARTIDA..... 225,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

Cód. Validación: 99QLTF97ZM236M3C69LZSCL6
Verificación: https://herencia.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 21 de 39



CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.15	m2	PLAYA DE BOLO BLANCO TIPO ALTEA 30-50 MM			
		Playa de bolo blanco tipo Altea, de 10 cm. de espesor, sobre lamina de polipropileno tejido de 180 g./m2. especial antihierbas, extendido de capa uniforme en borde/interior de macizo, incluso preparación previa del terreno, colocación de la piedra a mano y limpieza final.			
O01OB270	0,030 h.	Oficial 1ª jardinería	18,00	0,54	
O01OB280	0,100 h.	Peón jardinería	16,50	1,65	
P28SM230	1,100 m2	Malla antihierba polipr.180g/m2	0,30	0,33	
P01SJ010	0,100 kg	Bolos blancos de río tipo Altea 30-50 mm	167,76	16,78	
P01DW050	0,075 m3	Agua	0,71	0,05	
TOTAL PARTIDA.....					19,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	CANTIDAD UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD					
05.01	PA	SEGURIDAD Y SALUD LABORAL			
		Partida Alzada para mediso de Seguridad y Salud en el trabajo.			
			Sin descomposición		
		TOTAL PARTIDA.....			1.015,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINCE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS									
01.01	m DEMOL.BORDILLO C/COMPRESOR								
	Demolición de bordillos de hormigón recibidos con mortero de cemento, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, y medidas de protección colectivas.								
	varias zonas	1	50,00			50,00			
	acerado	1	85,00			85,00			
		1	65,00			65,00			
							200,00	7,34	1.468,00
01.02	m2 DEMOL.SOLADO BALDOSAS A MANO								
	Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.								
	entrada	1	6,00	5,00		30,00			
	acerado	1	85,00	1,00		85,00			
							115,00	8,25	948,75
01.03	m3 EXC.ZANJA Y VACIADO A MÁQUINA T. FLOJOS								
	Excavación en zanjas y vaciados en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
		1	5,00	0,40	0,40	0,80			
		1	45,00	0,40	0,40	7,20			
		1	25,00	0,40	0,40	4,00			
		1	30,00	0,40	0,40	4,80			
		1	9,00	0,40	0,40	1,44			
		1	16,00	0,40	0,40	2,56			
		1	25,00	0,40	0,40	4,00			
		1	42,00	0,40	0,40	6,72			
	arboles	5	1,00	1,50	1,50	11,25			
	acerado	1	85,00	0,40	0,40	13,60			
							56,37	12,88	726,05
01.04	ud LEVANTADO DE MOBILIARIO C/RECUPERACIÓN								
	Levantado de mobiliario urbano/señalización y accesorios, con recuperación del material para posterior instalación, con retirada de escombros y carga,y transporte a vertedero, según NTE/ADD-1.								
							0,00	42,75	0,00
01.05	m. CORTE PAVIM.HORZ.HGÓN.Y DEMOLICIÓN								
	Cortado a máquina en elementos horizontales de hormigón como soleras., para la apertura de rozas, con doble corte y demolición de la solera con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	cruces	4	6,00			24,00			
		1	12,00			12,00			
							36,00	15,08	542,88
01.06	m CORTE PAVIM. MAQUINA								
	Apertura de rozas en elementos horizontales de hormigón como soleras con martillo electrico incluso limpieza y retirada de escombros con transporte al vertedero y pp de medios auxiliares.								
	acerado	1	85,00			85,00			
							85,00	5,13	436,00
01.07	ud PODADO Y ARRANCADO DE ÁRBOL MAQ.HIDR.								
	Podado y arrancado de árbol con máquina, para cepellones de 200 cm. de diámetro, incluso trabajos de poda previos, incluso carga y retirada a vertedero., medida la unidad eliminada.								



MEDICIONES Y PRESUPUESTO
ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		7				7,00			
							7,00	159,75	1.118,25
01.08	m2 DEMOL.SOLERAS H.A.<30cm.C/COMP. Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas.								
	acerado inicio	1	7,00	8,00		56,00			
	acerado	1	85,00	1,00		85,00			
	zonas mal estado	1	10,00	10,00		100,00			
							241,00	9,29	2.238,89
01.09	PA DEMOLICIÓN DE FUENTE Partida alzada para la demolición de fuente, incluido el picado de la formacón de fuente de piedra, cerco exterior, base, con carga, instalación de fontanería y saneamiento y trasporte de escombros a vertedero.								
		1				1,00			
							1,00	350,00	350,00
01.10	ud DESPLAZAR IMBORNAL EXISTENTE 50x30x60 Desplazar Imbornal prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 50x30x60 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 15 cm. de espesor, recibido a tubo de saneamiento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior.								
		2				2,00			
							2,00	153,80	307,60
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS.....									8.136,47

MEDICIONES Y PRESUPUESTO
ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIÓN									
02.01	m. BORDI.HOR.BICA.GRIS T.2 4-20x22								
	Bordillo de hormigón bicapa, de color gris, tipo II Ayuntamiento de Madrid, achaflanado, de 4 y 20 cm. de bases superior e inferior y 22 cm. de altura, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 10 cm. de espesor, rejuntado y limpieza,incluso la excavación previa y el relleno posterior.								
	reposición	1	50,00			50,00			
	juegos	1	20,00			20,00			
	alcorques	5	4,00			20,00			
	acerado	2	85,00			170,00			
							260,00	20,67	5.374,20
02.02	m2 SOL.ARM.HA-25, 15#15x15x5+ZAH.15								
	Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2., Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x5, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado, i/ capa de zahorras previa de 15 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón. Según NTE-RSS y EHE								
	cruces	4	6,00	0,25		6,00			
		1	12,00	0,25		3,00			
	reposicion	1	10,00	10,00		100,00			
	juego infantil	1	72,00			72,00			
		1	52,00			52,00			
	acerado	1	85,00	1,80		153,00			
							386,00	20,16	7.781,76
02.03	m2 PAV.LOSETA CEM.PASTILLA GRIS 30x30								
	Pavimento de loseta hidráulica color gris de 30x30 cm.,9 Pastillas, sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I de 10 cm. de espesor, sentada con mortero 1/6 de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza.								
	entrada	1	6,00	5,00		30,00			
	acerado	1	85,00	1,80		153,00			
							183,00	23,56	4.311,48
02.04	PA ARRIATE PERIMETRAL FUENTE								
	PArtida Alzada para la creación de un arriate para plantación de flor alrededor de la fuente ornamental, compuesta por 14 ml fabrica de bloque de hormigón, armado, macizado y enfoscado dos caras de 30 cm de altura, incluso relleno de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel y plantación de Anuales Tapizantes de flor en maceta, y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego								
	Presupuestos anteriores					1,00			
							1,00	340,00	340,00
TOTAL CAPÍTULO 02 PAVIMENTACIÓN									17.807,44

Cód. Validación: 99QLTF97ZM236M3GC69LZSCL6
Verificación: https://herencia.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 26 de 39



MEDICIONES Y PRESUPUESTO
ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 INSTALACIONES									
03.01	ud IMBORNAL SIF.PREFA.HGÓN.50x30x60								
	Imbornal sifónico prefabricado de hormigón armado, para recogida de aguas pluviales, de 50x30x60 cm. de medidas interiores, con rejilla de fundición, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 15 cm. de espesor, recibido a tubo de saneamiento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior.	5				5,00			
							5,00	137,06	685,30
03.02	m. CONDUCT.POLIET.PE 40 PN 4 DN=32mm.								
	Tubería de polietileno baja densidad PE40, de 32 mm. de diámetro nominal y una presión nominal de 4 bar, suministrada en rollos, colocada en zanja sobre cama de arena, relleno lateral y superior hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena, i/p.p. de elementos de unión y medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja, colocada s/NTE-IFA-13.	1	23,00			23,00			
		1	50,00			50,00			
		1	25,00			25,00			
		1	35,00			35,00			
		1	23,00			23,00			
		1	8,00			8,00			
		1	14,00			14,00			
		1	20,00			20,00			
	alargados	1	25,00			25,00			
							223,00	4,32	963,36
03.03	m. TUB. PEBD SUPERF. C/GOT. INTEGR. c/35cm. D=16								
	Riego superficial por goteo para macizos, realizado con tubería de polietileno de baja densidad con goteo integrado autolimpiante y autocompensante cada 35 cm. de 16 mm. de diámetro, así como conexión a la tubería general de alimentación del sector de riego, sin incluir tubería general de alimentación, con piezas pequeñas de unión.	1	23,00			23,00			
		1	50,00			50,00			
		1	25,00			25,00			
		1	35,00			35,00			
		1	23,00			23,00			
		1	8,00			8,00			
		1	14,00			14,00			
		1	20,00			20,00			
	alargados	1	50,00			50,00			
							248,00	3,30	818,40
03.04	ud CIRCUITO GIMNASIA MAYORES -4 APARATOS								
	Suministro e instalación de circuito de gimnasia para mayores formado por aparatos de pedales, bicicleta de brazo, rueda de hombro, step and waist turning station, con sus correspondientes anclajes, instalado sobre solera de hormigón existente.	1				1,00			
							1,00	5.090,30	5.090,30
03.05	ud REPETIDOR								
	Suministro e instalación de repetidor REP006B8P de la marca Samcla o similar, totalmente instalado.	3				3,00			
							3,00	507,18	1.521,54
03.06	ud ELECTROVALVULA 3/4" 9 V 075-DV 9V marca RAIN BIRD o similar								
	Electroválvula 3/4" 9 V 075-DV 9V marca Raind Bird o similar completamente instalada i/ pequeño material	1				1,00			

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	125,02	125,02
03.07	ud PROGRAM.ELECTRÓNICO 2 ESTACIONES Suministro e instalación de programador electrónico de 2 estaciones referencia SBP120B8P de la marca Samcla o similar, totalmente instalado. Incluye arqueta.	1				1,00			
							1,00	527,10	527,10
03.08	m. LÍNEA ELÉCTRICA SUMERGIBLE 4x6mm2 Línea eléctrica formada por conductor de cobre aislamiento de caucho 1 kW de 4x6 mm2 de sección, especial para instalaciones permanentes bajo el agua, i/elementos de sujeción, señalización y pasa-cables de empotrar de acero inoxidable, instalada.	1	12,00			12,00			
							12,00	43,76	525,12
03.09	ud INSTALACIÓN FONTANERIA/DESAGUE FUENTE Instalación completa de fontanería y saneamiento para fuente ornamental, i/acometida de agua, suministro e instalación de deposito para almacenamiento enterrado de agua 200 l. en polietileno de alta densidad para circuito cerrado de fuente y desagüe a red de saneamiento existente, totalmente instalado y funcionado, terminada.	1				1,00			
							1,00	498,84	498,84
03.10	ud FUENTE ORNAMENTAL Suministro y colocación de fuente ornamental de jardín, para exterior, fabricado en Piedra artificial también llamado hormigón, a base de cemento blanco y áridos de mármol. Colores garantizados ante las inclemencias meteorológicas, debidas a temperaturas extremas, además de la humedad o bien rayos UV. Medidas minimas fuente interior: 150x200cm. (circunferencia x alto) + cerco inferior estanque de 350x30 (circunferencia x alto) Color piedra: Ocre. Material : Piedra artificial. // Bomba de agua incluida, es sumergible, de 3700 l/h. + 10m de cable, crea un circuito cerrado,totamente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	3.720,00	3.720,00
03.11	ud ARQUETA PLÁST.1 LLAVE PASO .C/TAPA Arqueta de plástico de planta rectangular para la instalación de llave de paso y/o accesorios de riego, i/arreglo de las tierras, instalada.	5				5,00			
							5,00	81,50	407,50
03.12	ud BANCO RECTO FUND.TABLÓN 1,8 m Suministro y colocación de banco de jardín de respaldo recto y patas de fundición, de 1.80 m. de longitud, con asiento y respaldo de 1 tablón de madera, ambos de iroko de 5 cm. de grueso, tratada en autoclave.	3				3,00			
							3,00	311,12	933,36
03.13	ud COLUMNA 4 m. FAROLA VILLA Columna de 4 m. de altura, compuesta por los siguientes elementos: columna troncocónica de chapa de acero galvanizado según normativa existente, provista de caja de conexión y protección, conductor interior para 0,6/1 kV, pica de tierra, arqueta de paso y derivación de 0,40 cm. de ancho, 0,40 de largo y 0,60 cm. de profundidad, provista de cerco y tapa de hierro fundido, cimentación realizada con hormigón de 330 kg. de cemento/m3. de dosificación y pernos de anclaje, montado y conexionado.	1				1,00			
							1,00	479,11	479,11

Cód. Validación: 99QLTF72M236M3GC69LZSCL6
Verificación: https://herencia.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 28 de 39



MEDICIONES Y PRESUPUESTO
ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.14	m. LÍN.SUBT.ACE.B.T.MAGUERA 4X6 MM C/EXC. Línea de alimentación para alumbrado público formada por manguera de cobre 4x6 mm2. con aislamiento 750 V libre de halógenos, según normativa, incluso cable para red equipotencial tipo VV-750 en instalación subterránea bajo acera, en zanja de dimensiones mínimas 45 cm. de ancho y 40 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, relleno con una capa de 15 cm. de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización, sin reposición de acera; incluso suministro y montaje de cables conductores, con parte proporcional de empalmes para cable, retirada y transporte a vertedero de los productos sobrantes de la excavación, y pruebas de rigidez dieléctrica, instalada, transporte, montaje y conexionado.	1	15,00			15,00			
							15,00	19,71	295,65
03.15	ud ARQ.PREF.PP HIDROSTANK 45x45x60 cm. Arqueta para canalización eléctrica fabricada en polipropileno reforzado marca Hidrostank con o sin fondo, de medidas interiores 45x45x60 cm. con tapa y marco de fundición incluidos, colocada sobre cama de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral exterior.	3				3,00			
							3,00	90,49	271,47
03.16	ud TUBO RIGIDO PVC 63 mm Suministro y colocación de tubo rígido de pvc 63 mm, en zanja no incluida, sobre cama de arena 10 cm, relleno con una capa de 15 cm. de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización, retirada y transporte a vertedero de los productos sobrantes de la excavación, instalada, transporte, montaje.	2	80,00			160,00			
							160,00	6,38	1.020,80
TOTAL CAPÍTULO 03 INSTALACIONES									17.882,87



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ZONA VERDE									
04.01	m2 REMOVIDO Y AIREO TERRENO A MÁQUINA Removido y aireado superficial del terreno por medios mecánicos 20 cm, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	zonas plantado	3	20,00	3,00		180,00			
							180,00	0,65	117,00
04.02	m3 SUMIN.Y EXT.MANU.T.VEGET.FÉRTIL. Suministro, extendido y perfilado de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel.								
		1	20,00	3,00	0,50	30,00			
							30,00	22,70	681,00
04.03	ud ANUALES TAPIZANTES DE FLOR EN MACETA Anuales Tapizantes de flor en maceta, y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
							0,00	5,00	0,00
04.04	ud ABELIA FLORIBUNDA C-18 CONT. Abelia floribunda (Abelia) c-18, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
		10				10,00			
	p infantil	10				10,00			
							20,00	18,74	374,80
04.05	ud NANDINA DOMESTICA c-18 . CONT. Nandina domestica (Nandina) de c-18 , suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,6x0,6x0,6 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
		15				15,00			
	p infantil	10				10,00			
							25,00	29,39	734,75
04.06	ud ROSAL BAJO CONTENEDOR Rosal bajo, suministrado en maceta y plantación en hoyo de 0,4x0,4x0,4 m., incluso apertura a mano del mismo, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
		50				50,00			
							50,00	14,70	735,00
04.07	ud EUCALYPTUS GLOBULUS 14-16 cm.C. Eucalyptus globulus (Eucalipto) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.								
		1				1,00			
							1,00	126,26	126,26
04.08	ud MORUS ALBA 14-16 cm. R.D. Morus alba (Morera) sin fruto, de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor o maceta y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
		1				1,00			
							1,00	121,62	121,62
04.09	ud NERIUM OLEANDER(ADELFA) 0,6-0,8 m. CONT. Nerium oleander (Adelfa) de 0,6 a 0,8 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
		25				25,00			

Cód. Validación: 99QLTF972M236M3GC69LZ50L6
Verificación: <https://herencia.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 30 de 39



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							25,00	14,63	365,75
04.10	ud FESTUCA GLAUCA m-11 CONT. Festuca glauca de 0,10 a 0,20 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
		15				15,00			
	p infantil	10				10,00			
							25,00	8,44	211,00
04.11	ud LIGUSTRUM JAPONICUM 12/14 m.CON Ligustrum japonicum (Aligustre del Japón) de 12/14, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
		1				1,00			
							1,00	111,53	111,53
04.12	ud CELTIS AUSTRALIS(ALMEZ) 14-16 CEP. Celtis australis (Almez) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
		4				4,00			
							4,00	132,61	530,44
04.13	ud OLEA EUROPAEA 3 BRAZOS Olea europaea (Olive) ejemplar adulto (3 años) con 3 brazos bien formados, suministrado con cepellón y plantación en hoyo de 1,5x1,5x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
		3				3,00			
							3,00	83,05	249,15
04.14	ud FAROLILLO CHINO Farolillo Chino ejemplar adulto, de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado con cepellón y plantación en hoyo de 1,5x1,5x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.								
		2				2,00			
							2,00	225,05	450,10
04.15	m2 PLAYA DE BOLO BLANCO TIPO ALTEA 30-50 MM Playa de bolo blanco tipo Altea, de 10 cm. de espesor, sobre lamina de polipropileno tejido de 180 g./m2. especial antihierbas, extendido de capa uniforme en borde/interior de macizo, incluso preparación previa del terreno, colocación de la piedra a mano y limpieza final.								
	Zonas verdes	1	90,00	3,00		270,00			
							270,00	19,35	5.224,50
TOTAL CAPÍTULO 04 ZONA VERDE.....									10.032,90



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD									
05.01	PA SEGURIDAD Y SALUD LABORAL								
	Partida Alzada para mediso de Seguridad y Salud en el trabajo.	1					1,00		
							1,00	1.015,79	1.015,79
TOTAL CAPÍTULO 05 SEGURIDAD Y SALUD									1.015,79
TOTAL									54.875,47



RESUMEN DE PRESUPUESTO
ACTUACIONES EN EL PARQUE URBANIZACIÓN CLM

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS.....	8.136,47	14,83
02	PAVIMENTACIÓN.....	17.807,44	32,45
03	INSTALACIONES.....	17.882,87	32,59
04	ZONA VERDE.....	10.032,90	18,28
05	SEGURIDAD Y SALUD.....	1.015,79	1,85
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		54.875,47	
21,00% I.V.A.....		11.523,85	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		66.399,32	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		66.399,32	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

, a 21 de noviembre de 2025.

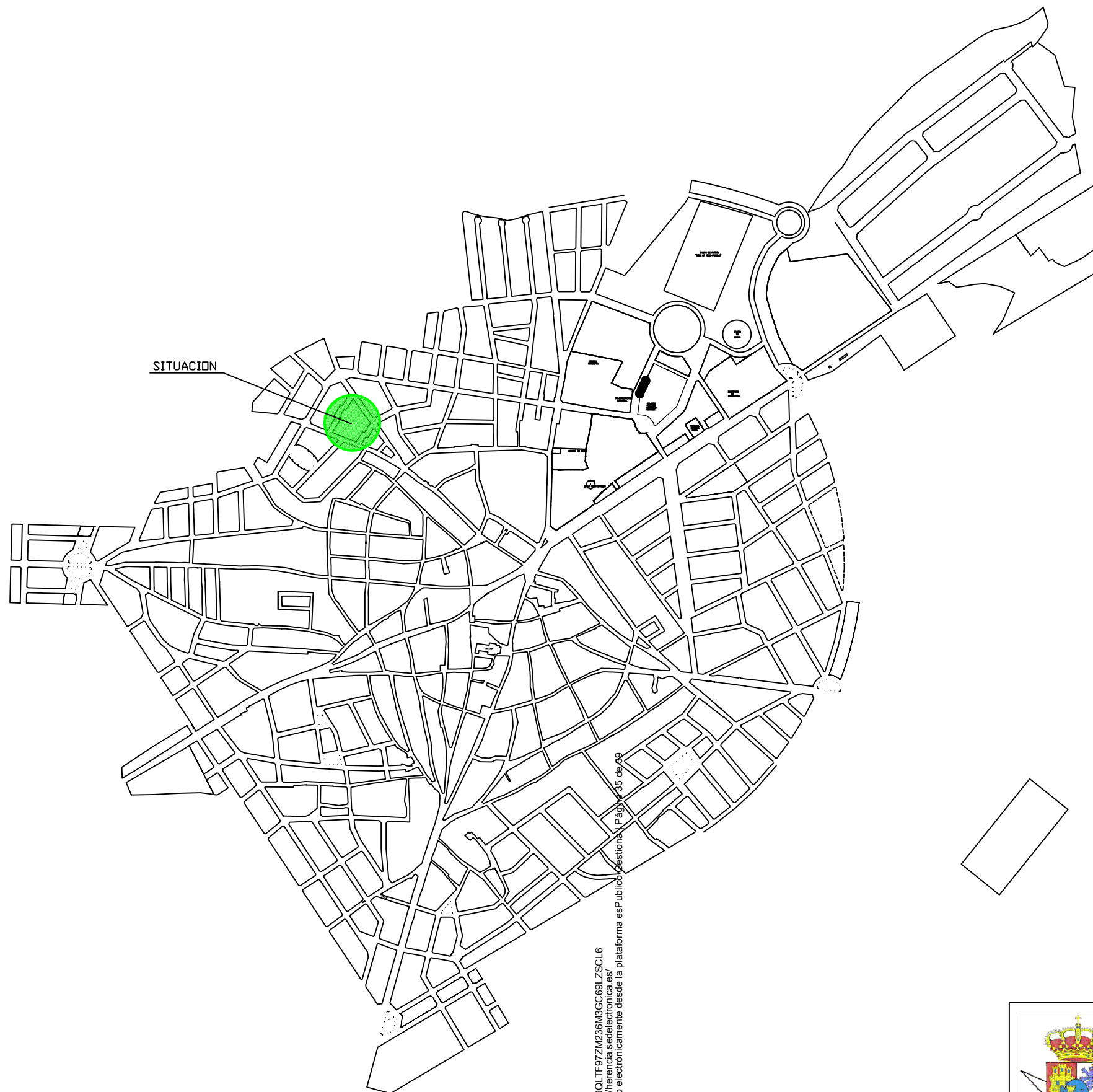
LA DIRECCION FACULTATIVA

Cód. Validación: 99QLTF97ZM236M3GCG69LZSCL6
Verificación: https://herencia.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 33 de 39

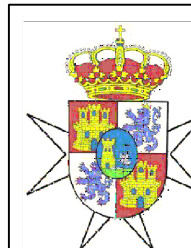


PLANOS





Cód. Validación: 99QLTF97ZM236M9GC69LZSCL6
Verificación: <https://herencia.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona. Página 35 de 20



ACTUACION EN EL PARQUE DE LA URBANIZACION DE C.L.M.
HERENCIA (Ciudad Real)

PLANO DE:
SITUACION

PLANO N°:
1

LA PROPIEDAD
EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

FECHA:
NOVIEMBRE 2025

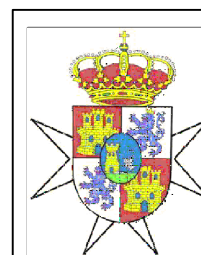
ESCALA:
S/N

CALLE HONDA

CAMINO DEL SALIBRAL

Cód. Validación: 99QLTF97ZM236M3GC69LZSC16
Verificación: <https://herencia.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona

Página 36 de 39



ACTUACION EN EL PARQUE URBANIZACION C.L.M.
HERENCIA (Ciudad Real)

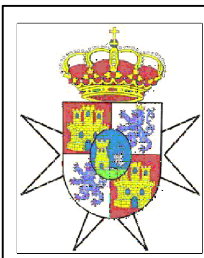
PLANO DE:
ESTADO ACTUAL

PLANO N°:
2

LA PROPIEDAD
EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

FECHA:
NOVIEMBRE 2025

ESCALA:
1/300



ACTUACION EN EL PARQUE URBANIZACION C.L.M.
 HERENCIA (Ciudad Real)

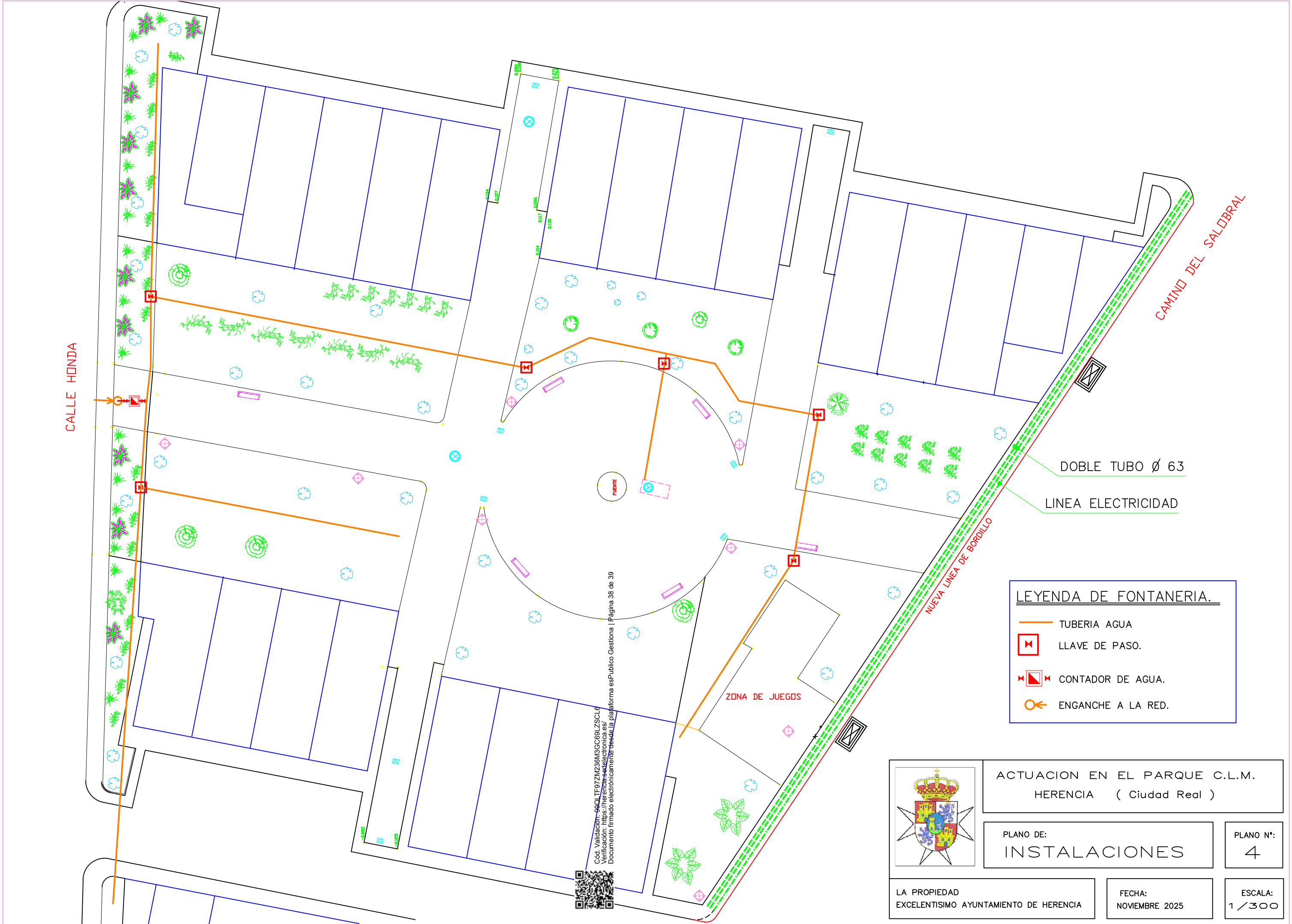
PLANO DE:
 JARDINERIA Y MOBILIARIO

PLANO N°:
 3

LA PROPIEDAD
 EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

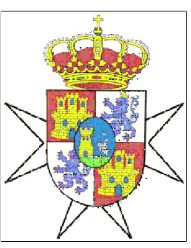
FECHA:
 NOVIEMBRE 2025

ESCALA:
 1 / 300



LEYENDA DE FONTANERIA.

- TUBERIA AGUA
- LLAVE DE PASO.
- CONTADOR DE AGUA.
- ENGANCHE A LA RED.



ACTUACION EN EL PARQUE C.L.M.
HERENCIA (Ciudad Real)

PLANO DE:
INSTALACIONES

PLANO Nº:
4

LA PROPIEDAD
EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

FECHA:
NOVIEMBRE 2025

ESCALA:
1 / 300

CALLE HONDA

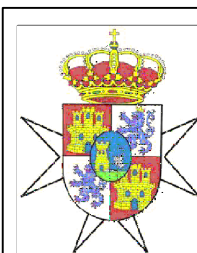
CAMINO DEL SALIBRAL

Página 39 de 39
Cód. Validación: 99QLTF97ZM236M3GC69LZSC16
Verificación: <https://herencia.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona



 ZONA DEMOLICION

ZONA DE JUEGOS



ACTUACION EN EL PARQUE C.L.M.
HERENCIA (Ciudad Real)

PLANO DE:
DEMOLICION

PLANO N°:
5

LA PROPIEDAD
EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE HERENCIA

FECHA:
NOVIEMBRE 2025

ESCALA:
1 / 300